

Gmina Miasto Płońsk
ul. Płocka 39
09- 100 Płońsk
tel. (23) 663-13-14, (23) 662 26 91 wew. nr 314
fax (23) 662-55-11
www.plonsk.pl
Wydział Współpracy i Rozwoju
Referat Inwestycji

WR-I.271.39.2019.NL

Płońsk, dnia 19.11.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
nr WR-I.271.39.2019.NL

dot. pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.:
Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Nazwa: Gmina Miasto Płońsk reprezentowana przez Andrzeja Pietrasika - Burmistrza Miasta Płońsk	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów: Jerzy Waśniewski - Dyrektor Wydziału Współpracy i Rozwoju
Adres: ul. Płocka 39	Kod pocztowy: 09-100
Miejscowość: Płońsk	Województwo: Mazowieckie
Telefon: (23) 663 13 14 lub (23) 662 26 91 wew. 314	Faks: (23) 662 55 11
Poczta elektroniczna: j.wasniewski@plonsk.pl	Adres internetowy: www.plonsk.pl

Nazwa i kod CPV przedmiotu zamówienia: **Usługi nadzoru budowlanego 71520000-9**

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.:
Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku.

(opis przedmiotu zamówienia z wniosku o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego, których wartość nie przekracza równowartości 30 000 euro (netto))

2a. Warunki realizacji zamówienia:

Nadzorowi podlegać będą:

- dostawa wraz instalacją i uruchomieniem 44 szt. nowych kotłów gazowych, 1 źródła ciepła spalającego biomasę oraz 1 pompy ciepła, w 46 indywidualnych budynkach mieszkalnych (wskazanych przez Zamawiającego) na terenie miasta Płońsk w ramach zadania: Wymiana urządzeń grzewczych w budynkach mieszkalnych, w ramach zadania pn. **Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku** oraz
- roboty budowlane polegające na wykonaniu robót termomodernizacyjnych w 5 indywidualnych budynkach mieszkalnych (wskazanych przez Zamawiającego) na terenie Miasta Płońsk oraz montażu instalacji fotowoltaicznych w 2 indywidualnych budynkach mieszkalnych (wskazanych przez Zamawiającego) na terenie miasta Płońsk w ramach zadania pn.: **Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku.**
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i doprowadzenia instalacji ciepłej wody do łazienki w 1 indywidualnym budynku mieszkalnym (wskazanym przez Zamawiającego) na terenie miasta Płońsk.

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczy branży:

- konstrukcyjno-budowlanej,
- elektrycznej

- instalacji ciepłych, gazowych i wodociągowych.

Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w przepisie art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku do umowy.

Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 r, poz. 1186 ze zm.) w szczególności:

- 1) w okresie realizacji inwestycji do Wykonawcy niniejszego zamówienia, jako Inspektora nadzoru inwestorskiego, będzie w szczególności należało:
 - a) reprezentowanie Zamawiającego (Inwestora) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową oraz przepisami, zasadami wiedzy technicznej i zapisami umowy,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych elementów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
 - d) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót oraz terminowość ich wykonania,
 - e) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości). W czasie każdorazowego pobytu na budowie Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek bieżącego zapoznania się z dokonanymi wpisami w dzienniku budowy i ustosunkowania się do nich,
 - f) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz stwierdzonych i usuniętych wad, a także kontrolowanie rozliczeń robót,
 - g) rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót,
 - h) udział w naradach technicznych powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania, a także w komisjach dokonujących odbiorów robót,
 - i) branie udziału w kontrolach przeprowadzanych przez uprawnione organy i instytucje a w szczególności w kontroli przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany,
 - j) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (certyfikat znaku bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, normami europejskimi, europejskimi zezwoleniami technicznymi) dotyczących materiałów budowlanych. Dokonywanie oceny materiałów i wyrobów na placu budowy przed ich wbudowaniem w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących jakości wyrobu przewidzianego do wbudowania,

- Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek żądania od Wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany wadliwego materiału/wyrobu z równoczesnym powiadomieniem Zamawiającego o zaistniałym fakcie,
- k) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę robót, dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego niezbędnych do przeprowadzenia odbioru,
 - l) ścisła współpraca z projektantem w zakresie wyjaśnień i rozwiązywania problemów i wątpliwości związanych z projektem technicznym i zawartych w nim rozwiązań,
 - m) udzielanie Wykonawcy robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
 - n) kontrola zgodności prowadzonych robót budowlanych z obowiązującymi dla przedsięwzięcia decyzjami administracyjnymi oraz innymi uzgodnieniami,
 - o) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad BHP,
 - p) stwierdzenie i poświadczenie terminu zakończenia robót,
 - q) inne zadania wynikające z przepisów prawa.
- 2) W trakcie trwania okresu gwarancyjnego na roboty budowlane Wykonawca niniejszego zamówienia, jest zobowiązany w szczególności do:
- a) dokonywania systematycznych przeglądów zrealizowanych robót co 12 m-cy,
 - b) nadzorowania realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania,
 - c) oceny wykonanych robót w okresie gwarancyjnym,
 - d) potwierdzenie ostatecznego rozliczenia po okresie gwarancyjnym,
 - e) realizacji innych zadań wynikających z przepisów prawa.

INFORMACJE DODATKOWE

Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu zamówienia oraz dokumentacją projektową i pozyskał dla siebie na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na przedmiot zamówienia. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca.

3. Opis kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający nie opisuje kryteriów wyboru Wykonawcy.

(można dokonać wyboru kryteriów wyboru Wykonawcy spośród wskazanych w §8 ust. 5 Regulaminu zamówień publicznych dla Urzędu Miejskiego w Płońsku)

4. Przewidywany czas trwania zamówienia lub termin wykonania zamówienia: (w dniach, miesiącach z uwzględnieniem daty rozpoczęcia lub zakończenia)

Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych w ramach zadania:

od dnia podpisania umowy na funkcję inspektora nadzoru do 15.06.2020 r. a także w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych.

5. Kryteria oceny oferty:

- 1) Suma oferowanej ceny (brutto) 100 % kryterium
- 2) Inne % kryterium

6. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) oświadczenie, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia publicznego. Zapoznał się ze wzorem umowy*/z istotnymi postanowieniami umowy* i akceptuje go*/je* bez uwag.
- 3) Kserokopie dokumentów/decyzji stwierdzających przygotowanie zawodowe dla każdej branży (budowlana, sanitarna, elektryczna), potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w żądanych specjalnościach lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, bądź odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

7. W przypadku nie dołączenia do oferty wymaganych dokumentów oferta zostanie odrzucona z przyczyn formalnych.

8. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany albo odwołania niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert bez podania przyczyny.
9. Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

10. Termin związania ofertą:

- 1) wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 2) bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 3) wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

11. Sposób składania oferty:

W przypadku składania oferty:

- 1) osobiście, za pośrednictwem kuriera lub „pocztą” w Kancelarii Urzędu Miejskiego w Płońsku lub wysłać na adres: **Urząd Miejski w Płońsku, 09-100 Płońsk, ul. Płocka 39.** Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę (firmę) i siedzibę (adres) Wykonawcy. Koperta powinna być opisana w następujący sposób:

Nazwa(firma) Wykonawcy
Siedziba (adres) Wykonawcy

Gmina Miasto Płońsk
ul. Płocka 39
09-100 Płońsk

**Zapytanie ofertowe nr WR-I.271.39.2019.NL
dot. pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.:
Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku.**

Nie otwierać przed 27.11.2019 r. godz. 10³⁰

- 2) e –mailem na adres **n.laskowska@plonsk.pl**
(adres e-mail osoby prowadzącej postępowanie)
- 3) na nr faks (23) 662 55 11.

12. Termin złożenia oferty:

- 1) **Ofertę należy złożyć do dnia 27.11.2019 r. do godziny 10:00**
- 2) O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miejskiego w Płońsku. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

13. Miejsce oraz termin otwarcia oferty/odczytania treści oferty:

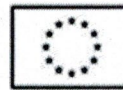
Otwarcie złożonych ofert/ odczytanie treści oferty nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Miejski, ul. Płocka 39 (wejście od ul. 1-go Maja), 09-100 Płońsk, w dniu 27.11.2019 r. o godz. 10:30 pok. 206, piętro II.

Z upr. BURMISTRZA

Jerzy Wasniewski
Dyrektor

Wydziału Współpracy i Rozwoju

Podpis Dyrektora/Zastępcy/Kierownika/Zastępcy/ komórki
merytorycznej/Pełnomocnika Burmistrza



14. Załączniki:

- 1) formularz ofertowy,
- 2) wzór umowy ~~albo istotne postanowienia umowy*~~
- 3) oświadczenie, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia publicznego. Zapoznał się ze wzorem umowy*/z ~~istotnymi postanowieniami umowy*~~ i akceptuje go*/je* bez uwag.

* niepotrzebne skreślić