

Gmina Miasto Płońsk  
ul. Płocka 39  
09- 100 Płońsk  
tel. (23) 663-13-14, (23) 662 26 91 wew. nr 314  
fax (23) 662-55-11  
[www.plonsk.pl](http://www.plonsk.pl)  
Wydział Współpracy i Rozwoju  
Referat Inwestycji

WR-BT.271.4.2018.AK

Płońsk, dnia 26.03.2018 r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE nr WR-BT.271.4.2018.AK

**dot. usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania  
pn. Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej  
w Płońsku**

#### 1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Nazwa: <b>Gmina Miasto Płońsk</b> reprezentowana przez Andrzeja Pietrasika - Burmistrza Miasta Płońsk	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów: Lilianna Kraśniewska – Dyrektor Wydziału/Kierownik Referatu/Pełnomocnik Burmistrza
Adres: ul. Płocka 39	Kod pocztowy: 09-100
Miejscowość: Płońsk	Województwo: Mazowieckie
Telefon: (23) 663 13 14 lub (23) 662 26 91 wew. 314	Faks: (23) 662 55 11
Poczta elektroniczna: <a href="mailto:l.krasniewska@plonsk.pl">l.krasniewska@plonsk.pl</a>	Adres internetowy: <a href="http://www.plonsk.pl">www.plonsk.pl</a>

Nazwa i kod CPV przedmiotu zamówienia:  
Usługi związane z budownictwem 71500000-3

#### 2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej w Płońsku.

(opis przedmiotu zamówienia z wniosku o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego, których wartość nie przekracza równowartości 30 000 euro (netto))

#### 2a. Warunki realizacji zamówienia:

Nadzorowi podlegać będą roboty polegające na budowie sieci kanalizacji wodociągowej i sanitarnej w pasie drogowym projektowanej obwodnicy zachodniej im. Św. Jana Pawła II na odcinku od ul. Płockiej do rzeki Płonki oraz odgałęzień od sieci kanalizacji deszczowej, wodociągowej i sanitarnej na sąsiadujących działkach o nr ewid. 468/29, 466/2, 465 oraz roboty drogowe polegające na wykonaniu robót ziemnych, umocnieniu skarp, wykonaniu przykrycia, plantowaniu i humusowaniu skarp.

Zakres robót budowlanych:

1. Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płońsku prace przygotowawcze, roboty ziemne oraz budowa sieci wodociągowej:
  - a) Prace przygotowawcze i roboty ziemne (10 500,00 m<sup>2</sup>),

- b) Sieć kanalizacji wodociągowej w Obwodnicy Zachodniej - odcinek od weinki w ul. Płockiej do TR6 – 527,6 m,
- c) Sieć wodociągowa - odgałęzienia z Obwodnicy Zachodniej im. św. Jana Pawła II,
- d) Umocnienie skarp, wykonanie przykrycia, plantowanie i humusowanie skarp.
- 2. Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płońsku – budowa sieci kanalizacyjnej, deszczowej.
- a) Sieć kanalizacji sanitarnej w Obwodnicy Zachodniej - odcinek od S1 do S istniejącej oraz odcinek od S7 do pompowni (408,8 m). Przewód tłoczny od pompowni (536,2 m).
- b) Sieć kanalizacji sanitarnej - odgałęzienia z Obwodnicy Zachodniej im. św. Jana Pawła II od S17 do SN2 (100 m.), od S13 do korek (8,5 m.), od S10 do korek (10 m.)
- c) Sieć kanalizacji deszczowej - odgałęzienia z Obwodnicy Zachodniej im. św. Jana Pawła II od D26 do Dn2 (100 m.), D22 do korek (15 m.), od D19 do korek (16,5 m.)
- 3. Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych – roboty ziemne.
- 4. Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych w Płońsku – budowa podłączeń sieci wodociągowej do zabudowy o charakterze mieszkaniowym  
Budowa sieci wodociągowej - odgałęzienia z sieci w Obwodnicy Zachodniej im. św. Jana Pawła II od TR6 do mostu (87,0 m); od TR2 do korek, od TR3 do korek, od TR4 do korek, od TR5 do korek, od TR6 do korek (99,0 m).
- 5. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej.  
Sieć kanalizacji sanitarnej w Obwodnicy Zachodniej im. św. Jana Pawła II od S2 do S7 (144,3 m). Sieć kanalizacji sanitarnej - odgałęzienia z Obwodnicy Zachodniej im. św. Jana Pawła II (93,0 m).

Realizacja inwestycji dofinansowana jest z EFRR w ramach Osi Priorytetowej III „Rozwój potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości”, Działania 3.1 „Poprawa rozwoju MŚP na Mazowszu”, Poddziałania 3.1.2 „Rozwój MŚP” RPO WM na lata 2014-2020.

Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r, poz. 290 ze zm.) w szczególności:

- 1) w okresie realizacji inwestycji do Wykonawcy niniejszego zamówienia, jako Inspektora nadzoru inwestorskiego, będzie w szczególności należało:
  - a) reprezentowanie Zamawiającego (Inwestora) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, przedmiarami, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy,
  - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
  - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych elementów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
  - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych,
  - e) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót, wynikających z obowiązującego harmonogramu oraz terminowość ich wykonania,
  - f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości). W czasie każdorazowego pobytu na budowie Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek bieżącego zapoznania się z dokonanymi wpisami w dzienniku budowy i ustosunkowania się do nich,
  - g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz stwierdzonych i usuniętych wad, a także kontrolowanie rozliczeń robót,
  - h) rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania



robót, zasięgając w razie potrzeby opinii wraz z akceptacją autora projektu budowlanego,

- i) udział w naradach technicznych powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania, a także w komisjach dokonujących odbiorów robót,
- j) branie udziału w kontrolach przeprowadzanych przez uprawnione organy i instytucje a w szczególności w kontroli przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany,
- k) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (certyfikat znaku bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, normami europejskimi, europejskimi zezwoleniami technicznymi) dotyczących materiałów budowlanych. Dokonywanie oceny materiałów i wyrobów na placu budowy przed ich wbudowaniem w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących jakości wyrobu przewidzianego do wbudowania, Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek żądania od Wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany wadliwego materiału/wyrobu z równoczesnym powiadomieniem Zamawiającego o zaistniałym fakcie,
- l) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę robót, dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego niezbędnych do przeprowadzenia odbioru,
- m) ścisła współpraca z projektantem w zakresie wyjaśnień i rozwiązywania problemów i wątpliwości związanych z projektem technicznym i zawartych w nim rozwiązań,
- n) udzielanie Wykonawcy robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
- o) kontrola zgodności prowadzonych robót budowlanych z obowiązującymi dla przedsięwzięcia decyzjami administracyjnymi oraz innymi uzgodnieniami,
- p) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad BHP,
- q) stwierdzenie i poświadczenie terminu zakończenia robót,
- r) inne zadania wynikające z przepisów prawa.

W trakcie trwania okresu gwarancyjnego na roboty budowlane Wykonawca niniejszego zamówienia, jest zobowiązany w szczególności do:

- a) dokonywania systematycznych przeglądów zrealizowanych robót co 12 m-cy,
- b) nadzorowania realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania,
- c) oceny wykonanych robót w okresie gwarancyjnym,
- d) potwierdzenie ostatecznego rozliczenia po okresie gwarancyjnym,
- e) realizacji innych zadań wynikających z przepisów prawa.

3. **Opis kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty: cena**

4. **Przewidywany czas trwania zamówienia lub termin wykonania zamówienia:**  
(w dniach, miesiącach z uwzględnieniem daty rozpoczęcia lub zakończenia)

Z dniem zakończenia i rozliczenia robót budowlanych (przewidywany termin zakończenia robót budowlanych 31 maja 2019 r.)

5. **Kryteria oceny oferty** (można dokonać wyboru kryteriów oceny ofert spośród wskazanych w §8 ust. 5 Regulaminu zamówień publicznych dla Urzędu Miejskiego w Płońsku):

- 1) Suma oferowanej ceny(brutto) 100% kryterium
- 2) Inne.....% kryterium



6. **Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:**
- 1) Formularz ofertowy,
  - 2) oświadczenie, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia publicznego. Zapoznał się ze wzorem umowy\*/z istotnymi postanowieniami umowy\* i akceptuje go\*/je\* bez uwag,
7. **W przypadku nie dołączenia do oferty wymaganych dokumentów oferta zostanie odrzucona z przyczyn formalnych.**
8. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany albo odwołania niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert bez podania przyczyny.
9. Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
10. **Termin związania ofertą:**
- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
  - 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
  - 3) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
11. **Sposób składania oferty:**  
W przypadku składania oferty:
- 1) osobiście, za pośrednictwem kuriera lub „pocztą” w Kancelarii Urzędu Miejskiego w Płońsku lub wysłać na adres: **Urząd Miejski w Płońsku, 09-100 Płońsk, ul. Płocka 39.**
- Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę (firmę) i siedzibę (adres) Wykonawcy. Koperta powinna być opisana w następujący sposób:

Nazwa(firma) Wykonawcy  
Siedziba (adres) Wykonawcy

Gmina Miasto Płońsk  
ul. Płocka 39  
09-100 Płońsk

**Zapytanie ofertowe nr WR-BT.271.4.2018.AK  
dot. usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją  
zadania pn. Przygotowanie terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności  
gospodarczej w Płońsku**

**Nie otwierać przed 04.04.2018 r. godz. 11:30**

- 2) e –mailem na adres **a.klimiuk@plonsk.pl**  
(adres e-mail osoby prowadzącej postępowanie)
- 3) na nr faks (23) 662 55 11.

12. **Termin złożenia oferty:**
- 1) Ofertę należy złożyć do dnia 04.04.2018 r. do godziny 11:00



- 2) O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miejskiego w Płońsku. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

13. **Miejsce oraz termin otwarcia oferty/odczytania treści oferty:**

Otwarcie złożonych ofert/ odczytanie treści oferty nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Miejski, ul. Płocka 39 (wejście od ul. 1-go Maja), 09-100 Płońsk, w dniu 04.04.2018 r. o godz. 11:30 pok. 207, piętro II.

Z up. BURMISTRZA

*Lilianna Krasnińska*  
Dyrektor Wydziału Współpracy  
i Rozwoju

14. **Załączniki:**

- 1) formularz ofertowy,
- 2) wzór umowy ~~albo istotne postanowienia umowy\*~~
- 3) oświadczenie, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia publicznego. Zapoznał się ze wzorem umowy ~~\*/z istotnymi postanowieniami umowy\*~~ i akceptuje go ~~\*/je\*~~ bez uwag.

\* niepotrzebne skreślić