

**OFERTA NR 2 – ul. Przemysłowa
Obręb ewidencyjny nr 217 – Działka 991/9**

PODSTAWOWE DANE

Powiat: Płoński
Gmina: Płońsk
Miejscowość: Płońsk, ul. Przemysłowa
Powierzchnia: 0,9776 ha
Własność: Gmina Miasto Płońsk

PRZEZNACZENIE

Teren usług, handlu, składów magazynów i produkcji o średnim wskaźniku zabudowy. Dopuszcza się realizację elementów towarzyszących funkcji podstawowej, takich jak: garaże, miejsca postojowe dla samochodów, infrastruktura techniczna, budynki gospodarcze, dojścia, dojazdy ogrodzenia i mała architektura. Zakaz realizacji funkcji mieszkaniowej. Dopuszcza się lokalizację naziemnych stacji telefonii, stacji radiowych i wolnostojących masztów antenowych. Wymagana lokalizacja inwestycji o niskiej wodochłonności, nowoczesnych technologiach i małą ilością odpadów i ścieków.

INFRASTRUKTURA

Elektryczność: w granicach działki ewidencyjnej
Gaz: w ul. Mazowieckiej ok. 300 m
Woda: w bezpośrednim sąsiedztwie
Kanalizacja sanitarna: w ul. Przemysłowej – ok. 120 m od wyznaczonych linii zabudowy
Oczyszczalnia ścieków: w odległości ok. 5 km
Zabudowania: brak

POŁOŻENIE

Odległość od drogi o parametrach krajowej: DK nr 10 – ok. 600 m
Droga ekspresowa numer: S 7 – ok. 3 km
Odległość od lotniska w km: 30 km – 25 m – Port lotniczy Modlin
Odległość od kolei w km: działka przylega bezpośrednio do kolei
Miejscowość, w której znajduje się kolej: Płońsk
Odległość od bocznic kolejowej w km: na działce znajdują się tory bocznicowe
Miejscowość, w której znajduje się bocznic kolejowa: Płońsk