

Urząd Miejski w Płońsku
– Biuro Rady
ul. Płocka 39
09 – 100 Płońsk
tel. 023-663-13-15
tel. 023-663-13-43
fax 023-662-55-11
e-mail: biurorady@plonsk.pl

Alc. M. M. J. Szczygieł - 23.10.14

BR.0003.19.2014

Płońsk, 23 października 2014 r.

**Pani Jolanta Anna Mikołajewska
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Płońsku**

W załączeniu przekazuję kopię odpowiedzi udzieloną przez Dyrektora Wydziału Współpracy i Rozwoju L. Kraśniewską na nw. wniosek Komisji Budżetu, Mienia Komunalnego i Gospodarki Finansowej Miasta zgłoszony podczas posiedzenia Komisji, która odbyła się 20 października 2014 r.:

- Komisja zwraca się z prośbą o przygotowanie informacji o działaniach wykonanych przez dzierżawcę cmentarza komunalnego w Szerominku oraz o przedstawienie zapisów umowy dzierżawy cmentarza komunalnego.

w z. Sekretarza Miasta
Dyrektor Wydziału Administracji
i Zamówień Publicznych

mgr Jolanta Szczygieł

Otrzymują:

- adresat

- aa.

Do wiadomości:

- członkowie Komisji Budżetu,
Mienia Komunalnego i Gospodarki Finansowej Miasta

Urząd Miejski w Płońsku
ul. Płocka 39
09 – 100 Płońsk
tel. (23) 663 13 14, 663 13 18, (23) 662-26-91 wew. 314, 318
faks (23) 662-55-11
www.plonsk.pl
Wydział Współpracy i Rozwoju

BR. 0003. 18. 2014
18 wp

WR.0003.18.2014
MIĘDZYGOSPODAROWANIE W PŁOŃSKU
Kancelaria Urzędu

23-10-2014

L.dz. Zał.
Podpis: *pw.k*

BR. Selwetan
23. 10. 2014 v.

Płońsk, dnia 23.10.2014 r.

P. Andrzej Pietrasik
Burmistrz Miasta Płońsk

Wydział Współpracy i Rozwoju przekazuje propozycje odpowiedzi na pytania i wnioski radnych zgłoszone podczas posiedzeń Stałych Komisji przed LXI sesją RM planowaną na 23 października 2014 roku:

- Informacja dotycząca realizacji inwestycji miejskich w roku bieżącym**

Komisja Polityki Społecznej

Radny W. Bluszcz

Zapytał, ile było projektów zagospodarowania terenu Rutek oraz ile było projektów zagospodarowania terenu wokół akwenu Rutki od 2002 roku. Poprosił o przedstawienie kosztów związanych z przygotowaniem ww. projektów.

L.p.	Wyszczególnienie	Wykonawca	Wartość umowna	Uwagi
2003 r.				
1.	Koncepcja zagospodarowania terenu „Rutki” w Płońsku	Grzegorz Nalborski P.H.U. – Płońsk	12 899,06	Koncepcja przewidywała podział Rutek na strefy: kulturalno rozrywkową (w tym scena z zapleczem, stałe zadaszenia dla usług gastronomicznych, utwardzenie terenu), sportową (lokalizacja boisk sportowych, ścieżki rowerowej, toru dla deskorolek) i parkową (w tym alejki spacerowe, ławki i altany).
2014 r.				
2.	Projekt zagospodarowania terenu zieleni przy zbiorniku wodnym Rutki w Płońsku wykonany w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rutki – mała retencja z rekreacją”.	PPUH „ZIELEŃ” Jolanta Pawłowska – Pawłowo 3, 09-105 Dziektarzewo	19 680,00	Projekt dotyczy zagospodarowania terenu zieleni, w tym sporządzenia inwentaryzacji istniejącego drzewostanu oraz zaprojektowania nowych nasadzeń i elementów małej architektury

3.	Opracowanie projektu budowlanego na budowę ścieżek pieszo rowerowych na terenie przy obwodnicy wschodniej, na terenie przy ogródku Jordanowskim i przy zbiorniku wodnym „Rutki” - wykonany w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Płońska”.	Zarząd Dróg i Mostów Sp. z o.o. w Płońsku, ul. Zajazd 3	28 905,00	Projekt budowlany dotyczący budowy ścieżek pieszo rowerowych w trzech lokalizacjach: na terenie przy obwodnicy wschodniej, na terenie przy ogródku Jordanowskim i na terenie przy zbiorniku wodnym „Rutki”
4.	Opracowanie projektu oświetlenia ścieżek pieszo rowerowych w ramach umowy na opracowanie projektu budowlanego i wybudowanie oświetlenia ścieżek pieszo rowerowych przy zbiorniku wodnym Rutki w Płońsku realizowanego w zadaniu inwestycyjnym pn.: „Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Płońska – etap II”	INSTALATORSTWO ELEKTRYCZNE Ryszard Śmigielski, Płońsk, ul. Grunwaldzka 46/48	4 920,00	Projekt budowlany dotyczący budowy linii oświetlenia.
Razem:			66 404,06	

- **Sprawy różne**

Komisja Budżetu, Mienia Komunalnego i Gospodarki Finansowej Miasta

Dotyczy wniosku o zmianę warunków administrowania cmentarzem komunalnym w Szerominku:

Komisja zwraca się z prośbą o przygotowanie informacji o działaniach wykonanych przez dzierżawcę cmentarza komunalnego w Szerominku oraz o przedstawienie zapisów umowy dzierżawy cmentarza komunalnego.

Dzierżawca cmentarza komunalnego dokończył wykonanie chodnika z kostki betonowej, zakupił lampę oświetleniową oraz rozpoczął remont Domu Pogrzebowego (prace dot. wykonania elewacji zewnętrznej budynku zakończą się w bieżącym miesiącu).

Zgodnie z Umową Nr 1/7045/2011 zawartą w dniu 23.05.2011 r. na dzierżawę nieruchomości położonej w Szerominku gm. Płońsk stanowiącej cmentarz komunalny, zabudowanej Domem Pogrzebowym oraz z Anekssem Nr 1 z dnia 22.08.2013 r. do ww. umowy Dzierżawca zobowiązany jest do:

1. utrzymywania przedmiotu dzierżawy właściwie zabezpieczonego i w odpowiednim stanie technicznym;
2. ponoszenia pełnych kosztów wynikających z właściwego funkcjonowania Domu Pogrzebowego, w tym kosztów niezbędnych bieżących remontów obiektu budowlanego oraz instalacji gwarantujących właściwe ich użytkowanie, kosztów napraw sprzętu i urządzeń, uiszczania podatków od nieruchomości, opłat za energię elektryczną, wodę, wywóz odpadów komunalnych oraz ponoszenia kosztów ubezpieczenia Domu Pogrzebowego;
3. wpłacania Wydierżawiającemu z tytułu dzierżawy czynszu dzierżawnego w wysokości 1 219,51 zł miesięcznie + podatek VAT w wysokości 23%;
4. wpłacania na rachunek Wydierżawiającego pobranych opłat określonych uchwałą Rady Miejskiej za sprzedane place pod pochówki;

5. pełnienia funkcji Zarządcy Cmentarza Komunalnego;
6. przestrzegania obowiązujących przepisów, a w szczególności o cmentarzach i chowaniu zmarłych oraz prowadzenia ksiąg cmentarnych;
7. przechowywania ciał osób zmarłych do czasu ich pochowania;
8. organizacji ceremonii pogrzebowych połączonych z eksportacją z Domu Pogrzebowego z zachowaniem wysokiej kultury i estetyki pracowników bezpośrednio przy tym zatrudnionych;
9. pochówku zwłok na Cmentarzu Komunalnym;
10. ekshumacji zwłok;
11. pobierania opłat za sprzedane place pod pochówki i wydawania zezwoleń na budowę pomników i grobowców na terenie Cmentarza Komunalnego;
12. comiesięcznego informowania Wydzierżawiającego o opłatach za sprzedane place, zezwolenia;
13. dbania o stan techniczny powierzonego mienia;
14. pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem regulaminu porządkowego na cmentarzu;
15. budowy grobów;
16. oznakowania placów pod pochówki sprzedanych za życia i zobowiązania właściciela placu do estetycznego jego utrzymania;
17. wytyczania placów pod pochówki oraz nadzorowania nad prawidłowością zabudowy tych miejsc pomnikami i grobowcami, przy zachowaniu wymaganych niezbędnych odległości;
18. nadzoru nad wykonawcami pomników i grobowców w zakresie dopilnowania pozostawienia porządku po wykonanych pracach;
19. dbania o właściwy stan techniczny sieci wodociągowej na cmentarzu komunalnym, ponoszenia kosztów bieżącego utrzymania sieci oraz za zużyta wodę z sieci na cmentarzu;
20. całorocznej pielęgnacji drzew, krzewów i trawników na dzierżawionym terenie;
21. dokonywania niezbędnych napraw ogrodzenia cmentarza oraz chodników wewnątrz cmentarza;
22. dbania o czystość i porządek na całym terenie przekazanym w dzierżawę;
23. utrzymania ciągów pieszo-jezdnych oraz parkingów w okresie zimowym, polegającego na odśnieżaniu i ograniczaniu śliskości;
24. przeprowadzenia na własny koszt remontu Domu Pogrzebowego w niezbędnym zakresie do końca października 2014 r.,
25. uzupełnienia brakujących elementów oraz naprawienia uszkodzeń schodów znajdujących się przed Domem Pogrzebowym w 2014 r.,
26. wykonania oświetlenia parkingu przed cmentarzem i głównej alei cmentarza w roku 2014 (w tym 1 sztuka lampy oświetleniowej w roku 2013),
27. dokończenia chodnika z kostki betonowej na terenie cmentarza w roku 2013,
28. wykonania dodatkowego przyłącza sieci wodociągowej dla dalszej części cmentarza komunalnego - do końca 2015 r.

Radny W. Kuciński

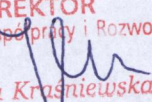
Poprosił, aby przy Biedronce znajdującej się na ul. Wieczorków, utworzyć przejście dla pieszych.

Wyznaczenie przejścia dla pieszych przy sklepie „Biedronka” na ul. Wieczorków rozpatrywane było przez Zespół ds. oznakowania i organizacji ruchu Powiatu Płońskiego w dniu 13.12.2013 r. na wniosek mieszkańców miasta Płońska.

Wniosek został zaopiniowany negatywnie z powodu braku możliwości zachowania warunków technicznych. Na ulicy Wieczorków na odcinku od ul. Grunwaldzkiej do ul. Zacisze są wyznaczone dwa przejścia dla pieszych. W obszarze zabudowanym odległość między przejściami nie może być mniejsza niż 100 m

Otrzymują:

1. Adresat
2. a.a.

DYREKTOR
Wydziału Współpracy i Rozwoju

Lilianna Krasniewska