

Urząd Miejski w Płońsku  
ul. Płocka 39  
09 – 100 Płońsk  
tel. (23) 663-13-08, (23) 662-26-91 wew. nr 308  
faks (23) 662-55-11  
[www.plonsk.pl](http://www.plonsk.pl)  
Wydział Polityki Społecznej  
Referat Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej

a/c  
21.11.2017  
AM

PS-SL.0003.4.2017.KL

Płońsk, dnia 20 listopada 2017 roku



Przewodniczący Rady Miejskiej  
20.11.2017

**Pan Henryk Zienkiewicz**  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Płońsku  
za pośrednictwem  
**Pana Andrzeja Pietrasika**  
Burmistrza Miasta Płońska

**Odpowiedź na wniosek radnej Pani Agnieszki Piekarcz, zgłoszony podczas sesji Rady Miejskiej w Płońsku w dniu 26.10.2017 r: „W związku z tym, o czym informował nas Pan radny Krzysztof Tucholski proszę poważniej zastanowić się nad propozycją ewentualnego dokwaterowania osób, które są zadłużone. Jako, że Pan Burmistrz powiedział i też mamy tego świadomość, że niektórzy rzeczywiście zadłużenie powodują z przyczyn, o których wcześniej wspominaliśmy i być może byłoby to argumentem (...) żeby oddłużać te mieszkania.”**

Odpowiadając na wniosek radnej Pani Agnieszki Piekarcz, uprzejmie informuję, że zgodnie z opinią prawną, brak jest podstaw prawnych do prowadzenia dokwaterowań lokatorów do osób zajmujących lokale gminne, które zalegają w opłatach za korzystanie z mieszkań.

Jednocześnie informuję, że zdarza się, że Gmina proponuje dłużnikom zamianę zajmowanych lokali na mieszkania o mniejszej powierzchni użytkowej, bądź niższym standardzie, w celu zmniejszenia kosztów utrzymania lokali. Jednak propozycje takie nie cieszą się zainteresowaniem.

Natomiast w przypadku realizacji wyroków o eksmisję Gmina Miasto Płońsk zapewnia dłużnikom lokale o podstawowym wyposażeniu oraz minimalnej powierzchni użytkowej, określonej w ustawie z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego.

Nadmieniam, że w zależności od potrzeb Miasta można rozważać podział wolnych lokali socjalnych na dwa mniejsze, po spełnieniu prawnych i technicznych przesłanek. Powyższe rozwiązanie zostało przedstawione w punkcie 6 rozdziału 6 Kierunki działania umożliwiające racjonalną gospodarkę mieszkaniowym zasobem Gminy uchwały nr XLII/335/2017 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 30.03.2017 r. w sprawie przyjęcia Polityki Mieszkaniowej Samorządu Miasta Płońsk na lata 2017-2022.

Otrzymują:

- ① Adresat
2. Pani Agnieszka Piekarcz  
Radna Rady Miejskiej w Płońsku
3. aa.

**Z up. BURMISTRZA**  
Katarzyna Jeszczyńska  
Kierownik  
Referatu Spraw Lokalowych  
i Pomocy Społecznej

wpięty do BA  
21.11.2017  
AM