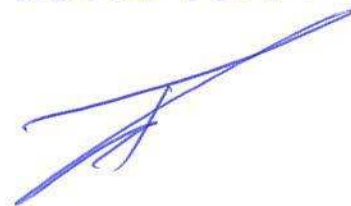


Urząd Miejski w Płońsku
– Biuro Rady
ul. Płocka 39
09 – 100 Płońsk
tel. 023-663-13-15
tel. 023-663-13-43
fax 023-662-55-11
e-mail: biurorady@plonsk.pl

PIA 23.03.2015



BR.0003.4.2015

Płońsk, 19 marca 2015 r.

**Pan
Krzysztof Tucholski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Płońsku**

Przekazuję kopie odpowiedzi udzielonych na niżej wymienione pytania zadane przez Pana podczas VII Sesji RM 19 lutego 2015 r.:

- 1) Odpowiedź od Pełnomocnika Burmistrza ds. współpracy ze spółkami komunalnymi Jerzego Żelichowskiego:
 - „Proszę o wykaz członków rad nadzorczych wszystkich spółek miejskich oraz wysokość miesięcznych wynagrodzeń poszczególnych członków”.

- 2) Odpowiedź od Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o. w Płońsku Dariusza Matuszewskiego:
 - „Od 2007 roku naliczane są abonamenty za wodę i ścieki w wysokości 5 zł + vat. Proszę o informacje za co naliczane są powyższe abonamenty oraz podstawę prawną do ich naliczania”;
 - „Czy przewidziane jest obniżenie przez spółkę PGK mieszkańcom Płońska opłat za wywóz śmieci w związku z dużym spadkiem cen paliw?”
 - „Proszę o uzasadnienie UOKIK-u odnośnie nałożonej kary na miejską spółkę PGK oraz informacje o wysokości kary jakie poniosła spółka”.

Otrzymują:

- adresat

- aa.

Sekretarz Miasta

Andrzej Bogucki



Urząd Miejski w Płońsku
ul. Płocka 39
09- 100 Płońsk
tel. (23) 663-13-16, (23) 662-26-91 wew. nr 316
fax (23) 662-55-11
www.plonsk.pl

BR, Selka Miśta

16.03.2015

Płońsk, dnia 16 marca 2015 roku

PSK.0232.41.2015

Szanowny Pan
Andrzej Pietrasik
Burmistrz Miasta Płońsk

Dotyczy: pytań zadanych przez Radnego Rady Miejskiej p. Krzysztofa Tucholskiego podczas VII sesji Rady Miejskiej w Płońsku w dniu 19 lutego 2015 roku.

W nawiązaniu do pytań radnego załączam odpowiedź na pytanie 1 oraz pismo Prezesa Zarządu PGK w Płońsku Spółka z o.o. zawierające odpowiedzi na pytania 2, 3 i 4.

1. Skład i wynagrodzenia rad nadzorczych spółek miejskich

Rada Nadzorcza PGK w Płońsku Sp. z o.o.

Andrzej Kamasa - 708 zł, Marianna Gołaszewska - 636 zł,
Edward Januszewski - 576 zł, Janusz Szumański - 576 zł, Grzegorz Marczak - 576 zł.
Wynagrodzenia netto wypłacane miesięcznie.

Rada Nadzorcza PEC w Płońsku Sp. z o.o.

Maria Grabowska - 708 zł, Jerzy Żelichowski - 636 zł, Marzanna Zielińska - 636 zł,
Piotr Sawicki - 576 zł, Wojciech Gilewski - 576 zł.
Wynagrodzenia netto wypłacane miesięcznie.

Rada Nadzorcza ZDiM Sp. z o.o. z siedzibą w Płońsku

Artur Tomczyk - 688 zł, Andrzej Staniszewski - 616 zł, Marcin Dyrda - 556 zł.
Wynagrodzenia netto wypłacane za posiedzenie.

Rada Nadzorcza TBS w Płońsku Sp. z o.o.

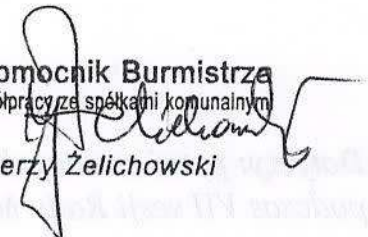
Mirosław Ziółkowski - 800 zł, Antoni Pilarski - 300 zł, Zbigniew Sobiesiak - 300 zł.
Wynagrodzenia netto wypłacane miesięcznie.

Rada Nadzorcza Płockiego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.
Szymon Marzęcki - 307 zł, Mirosław Mikołajewski - 161 zł, Ryszard Drewa - 161 zł.
Wynagrodzenia netto wypłacane są miesięcznie.

2, 3, 4 - pismo Prezesa PGK Sp. z o.o. w Płocku.

Z poważaniem,

Pełnomocnik Burmistrza
ds. współpracy ze spółkami komunalnymi


Jerzy Żelichowski

Zadane pytanie.

Od 2007r. naliczane są abonamenty za wodę i ścieki w wysokości 5zł+VAT. Proszę o informację za co naliczane są powyższe abonamenty oraz podstawę prawną do ich naliczania.

Pan Krzysztof Tucholski zadawał podobne pytanie w 2009r.

Spółka otrzymała z Urzędu Miasta w tej sprawie pismo znak BB 0058-12/09 z dnia 01.06.2009 r., na które udzielono odpowiedzi w dniu 3.06.2009r. w piśmie skierowanym do Pani Krystyny Marszał- Jankowskiej Dyrektora Urzędu.

Poniżej treść pisma z uaktualnieniem informacji na dzień 16.03.2015r

Opłata abonamentowa sporządzona jest zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006 r. (Dz. U. Nr 127 poz. 886) w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunkami rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowy odbiór ścieków.

Wysokość opłaty abonamentowej (definicja opłaty - §2 p.11) jest ustalona w oparciu o koszty gotowości do świadczenia usług, zgodnie z definicją zawartą w § 2 pkt 12 Rozporządzenia. Są to koszty eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.


Zgodnie z w/w Rozporządzeniem część wydzielonych kosztów , które stanowią podstawę do ustalenia opłaty abonamentowej, nie powinna stanowić więcej niż 15% całości kosztów utrzymania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Udział opłaty abonamentowej w kosztach w 2014r. wyniósł 3.27% .

Włączenie przez przedsiębiorstwo kosztów gotowości do świadczenia usług do stawki opłaty abonamentowej pomniejsza odpowiednio o tę część koszty eksploatacji i utrzymania tych urządzeń przy kalkulowaniu cen za wodę i ścieki. Wynika to z postanowień § 13 ust.3,4,5,6 Rozporządzenia, w którym zapisano, że pozostałe koszty dotyczące eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych nie uwzględnione przy ustalaniu ceny za 1m³ wody i odprowadzanych ścieków, stanowią drugi człon taryfy tzn. opłatę abonamentową. Opłata abonamentowa nie jest dodatkowym, nienależnym przychodem dla Spółki lecz jednym z elementów pokrycia kosztów działalności związanych z zaopatrzeniem w wodę oraz odbiorem i oczyszczeniem ścieków ponoszonych przez Spółkę.

Zgodna z prawem opłata abonamentowa jest elementem taryfy cenowej, która występuje prawie we wszystkich przedsiębiorstwach świadczących usługi w zakresie dostaw i rozprowadzania wody oraz oczyszczania i odprowadzanie ścieków, różni się tylko rodzajem opłaty i jej wysokością. PGK w Płońsku Sp. z o.o. nie jest wyjątkiem, które taką opłatę abonamentowa pobiera.

130314574
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Płońsku Sp. z o. o.
09-100 Płońsk, ul. Mickiewicza 4
tel./fax (0-23) 662-42-78, tel. 662-03-11
NIP: 662-000-41-02

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Dariusz Matuszewski

Zadane pytanie.

Czy przewidywane jest obniżenie przez spółkę PGK mieszkańcom Płońsk oplat za wywóz śmieci w związku z dużym spadkiem cen paliw?

PGK w Płońsku Sp. z o.o. świadczy usługi wywozu i zagospodarowania odpadów stałych na podstawie umowy zawartej w dniu 19.11.2014r. na okres 24m-cy (od dnia 1.01.2015r. do dnia 31.12.2016r.) z Gminą Miasto Płońsk po wygraniu przetargu publicznego.

Wynagrodzenie za wykonanie usług określonych w umowie ustalono w formie niezmiennego ryczałtu.

Ryczałt obejmuje obsługę posesji zamieszkałych i niezamieszkałych.

Z mieszkańcami posesji zamieszkałych oraz właścicielami posesji niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne w zakresie ich wywozu Spółkę nie łączą żadne umowy.

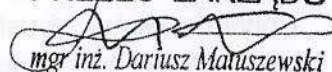
Niezależnie od powyższego wyjaśniam, że cena paliwa nie jest równoznaczna z kosztami paliwa, gdyż należy brać również pod uwagę jego zużycie.

W b.r. zużycie paliwa wzrosło w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego ze względu na odwożenie dużej części odpadów nie nadających się do zagospodarowania, na składowisko nie będące własnością Spółki, oddalone od Płońsk o ok. 45km.

130314574

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Płońsku Sp. z o. o.
09-100 Płońsk, ul. Mickiewicza 2
tel./fax (0-23) 662-42-78, tel. 662-32-00
NIP: 662-700-41-00

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. Dariusz Matuszewski

Wystąpienie.

Proszę o uzasadnienie UOKiK-u odnośnie nałożonej kary na miejską spółkę PGK oraz informację o wysokości kary jakie poniosła spółka.

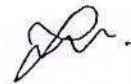
W załączeniu Decyzja nr RWA47/2012 Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Delegatura w Warszawie z dnia 28 grudnia 2012r. wraz z udzieloną przez Spółkę odpowiedzią z dnia 9.05.2013r. na zadane przez Panią Przewodniczącą Rady Miasta Jolantę Mikołajewskiej pytania w przedmiotowej sprawie.

130314574
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Płońsku Sp. z o. o.
69-100 Płońsk, ul. Mickiewicza 4
tel./fax (0-23) 662-42-98, tel. 662-33-
KIB: 662-660-44-00

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Dariusz Matuszewski

wplynęło 03.01.2013r.



**PREZES
URZĘDU OCHRONY
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
DELEGATURA URZĘDU OCHRONY
KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
w Warszawie**

RWA-411-3/12/JZ

Warszawa, dn. 28 grudnia 2012 r.

DECYZJA nr RWA-17/2012

I. Na podstawie art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.) oraz stosowanie do art. 33 ust. 6 tej ustawy, po przeprowadzeniu wszczętego z urzędu postępowania antymonopolowego

– w imieniu Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów:

- 1. uznaje się za praktykę ograniczającą konkurencję**, określoną w art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, nadużywanie przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk polegające na narzucaniu odbiorcom usług przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane brakiem wody na ujęciu i stwierdza się zaniechanie jej stosowania z dniem 12 lipca 2012 r.;
- 2. uznaje się za praktykę ograniczającą konkurencję**, określoną w art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, nadużywanie przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk polegające na narzucaniu odbiorcom usług przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych i stwierdza się zaniechanie jej stosowania z dniem 12 lipca 2012 r.;
- 3. uznaje się za praktykę ograniczającą konkurencję**, określoną w art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, nadużywanie przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę

PGK w Płońsku Sp. z o.o.

wplynęło 3.01.13r

..... 2013

i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk polegające na narzucaniu odbiorcom usług przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych i **stwierdza się zaniechanie jej stosowania z dniem 12 lipca 2012 r.;**

4. **uznaje się za praktykę ograniczającą konkurencję**, określoną w art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, nadużywanie przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk polegające na narzucaniu odbiorcom usług przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez usługobiorcę lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza i **stwierdza się zaniechanie jej stosowania z dniem 12 lipca 2012 r.;**
5. **uznaje się za praktykę ograniczającą konkurencję**, określoną w art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, nadużywanie przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk polegające na narzucaniu odbiorcom usług przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi w razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez usługodawcę, usługobiorca ma prawo żądać upustu w wysokości do 10% i **stwierdza się zaniechanie jej stosowania z dniem 12 lipca 2012 r.**

II. Na podstawie art. 106 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.) oraz stosownie do treści art. 33 ust. 6 tej ustawy, po przeprowadzeniu wszczętego z urzędu postępowania antymonopolowego,

– w imieniu Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów

nakłada się na Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku:

1. **karę pieniężną w wysokości 9.355 zł** (słownie: dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych), płatną do budżetu państwa, w związku ze stosowaniem określonych w pkt. I.1 – I.3 sentencji praktyk ograniczających konkurencję w rozumieniu art. 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.
2. **karę pieniężną w wysokości 4.677 zł** (słownie: cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych), płatną do budżetu państwa, w związku ze stosowaniem określonej w pkt.

I.4 sentencji praktyki ograniczającej konkurencję w rozumieniu art. 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

3. karę pieniężną w wysokości 4.677 zł (słownie: cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych), płatną do budżetu państwa, w związku ze stosowaniem określonej w pkt. I.5 sentencji praktyki ograniczającej konkurencję w rozumieniu art. 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

UZASADNIENIE

Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – Delegatura w Gdańsku przeprowadził postępowanie wyjaśniające (znak: RGD-401-3/11/IW), mające na celu zbadanie sektora usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w zakresie jego organizacji i regulacji. W toku tego postępowania Prezes UOKiK wezwał wybrane przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne do wypełnienia ankiety *Kwestionariusz przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego* oraz przekazania wszystkich wzorców umownych stosowanych w obrocie z indywidualnymi odbiorcami usług w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

W odpowiedzi na wezwanie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku (dalej również: Spółka lub PGK) przy piśmie z dnia 25 lipca 2011 r. przekazała do UOKiK wypełniony *Kwestionariusz przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego* (dalej również: *Kwestionariusz*) oraz wzór umowy *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków* (dalej również: *Umowa*).

Analiza dokumentów i informacji zebranych w toku postępowania wyjaśniającego dała podstawę do przyjęcia, iż mogło nastąpić naruszenie art. 9 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, wobec czego wszczęcie postępowania antymonopolowego w związku z podejrzeniem nadużywania przez Spółkę pozycji dominującej na lokalnym rynku zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, stało się konieczne i uzasadnione. Tym samym postanowieniem z dnia 13 kwietnia 2012 r., w imieniu Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – Delegatury w Warszawie (dalej również: Prezes Urzędu lub Prezes UOKiK), zostało wszczęte postępowanie antymonopolowe w związku z podejrzeniem nadużywania przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku pozycji dominującej na lokalnym rynku zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk polegającego na:

1. narzucaniu odbiorcom usług przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane brakiem wody na ujęciu, co może stanowić naruszenie art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów;
2. narzucaniu przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści na skutek zamieszczenia w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń

zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych, co może stanowić naruszenie art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów;

3. narzucaniu przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści na skutek zamieszczenia w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych, co może stanowić naruszenie art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów;
4. narzucaniu przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści na skutek zamieszczenia w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez usługobiorcę lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza, co może stanowić naruszenie art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów;
5. narzucaniu przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów przynoszących mu nieuzasadnione korzyści na skutek zamieszczenia w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi w razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez usługodawcę, usługobiorca ma prawo żądać upustu w wysokości do 10%, co może stanowić naruszenie art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Postanowieniem z dnia 13 kwietnia 2012 r. zaliczono w poczet dowodów w niniejszym postępowaniu pismo Spółki z dnia 25 lipca 2011 r. wraz z załącznikami (wypełniony *Kwestionariusz* oraz wzór umowy *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków*), uzyskane w toku postępowania wyjaśniającego (znak: RGD-401-3/11/TW).

W odpowiedzi na zawiadomienie o wszczęciu postępowania antymonopolowego Spółka przy piśmie z dnia 30 kwietnia 2012 r. poinformowała o zaprzestaniu stosowania praktyk ograniczających konkurencję i przedstawiła nowy wzór umowy *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków* obowiązujący od dnia 2 kwietnia 2012 r. i aktualnie stosowany przez Spółkę, wskazując jednocześnie, że obowiązujący wzorzec nie zawiera poprzednich zapisów zawartych w art. 3 ust. 1 lit. a, d i f *Umowy*. Ponadto PGK przy piśmie z dnia 30 kwietnia 2012 r. podniosła, co następuje:

W odniesieniu do zarzutu z pkt. I.1 niniejszej decyzji, zdaniem Spółki, brak wody na ujęciu to martwy zapis umowy i w okresie jej obowiązywania nie miał w praktyce zastosowania, ponieważ nigdy nie zaistniała sytuacja braku wody na ujęciu. Z kolei w zakresie zarzutu postawionego Spółce w pkt. I.2, PGK wskazała, że konieczność przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych nie jest w żadnym wypadku następstwem zawinionych działań lub zaniechań ze strony przedsiębiorstwa. W kwestii zarzutu z pkt. I.3 Spółka wskazała, że również przerwy w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych to martwy zapis nieobowiązującej *Umowy* zaznaczając, iż PGK dotrzymuje terminów płatności za energię. Z kolei w zakresie zarzutu określonego w pkt. I.4 niniejszej decyzji, Spółka wyjaśniła, że wykreśliła z art. 8 ust. 5 *Umowy* zdanie „w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez usługobiorcę lub wskazanie, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem przyłącza

wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza” uznając je za zbędny zapis w obecnie obowiązującej Umowie. W odniesieniu do zarzutu z pkt. I.5 niniejszej decyzji PGK wskazała, że wykreśliła z art. 8 ust. 10 Umowy część zdania o treści „w wysokości do 10%”, uważając, że zapis ten ograniczał prawa konsumenta, chociaż w praktyce nie był nigdy stosowany, ponieważ odbiorcy nie zgłaszali zastrzeżeń, co do jakości dostarczanej przez przedsiębiorstwo wody.

W toku niniejszego postępowania antymonopolowego, Prezes UOKiK w wezwaniu z dnia 25 maja 2012 r. skierowanym do Spółki w celu uzupełnienia materiału dowodowego wyjaśnił, że dla stwierdzenia zaniechania stosowania praktyk ograniczających konkurencję określonych w art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, niezbędne jest faktyczne zaprzestanie narzucania konsumentom w umowach uciążliwych warunków i jednocześnie wskazała na stanowisko Sądu Najwyższego, który w wyroku z dnia 2 lipca 2009 r. (sygn. akt III SK 10/09) stwierdził, że „Jeżeli istota praktyki polega na stosowaniu określonych warunków umów, wówczas o zaniechaniu stosowania praktyki można mówić dopiero w przypadku zaprzestania stosowania, a zatem po wprowadzeniu odpowiednich zmian w zawartych wcześniej umowach.”

W odpowiedzi na powyższe wezwanie Spółka przy piśmie z dnia 14 czerwca 2012 r. wyjaśniła, iż od dnia 2 kwietnia 2012 r. dokonywana jest wymiana umów według nowego wzorca umownego przekazanego do UOKiK przy piśmie Spółki z dnia 30 kwietnia 2012 r. Jednocześnie PGK wskazała, że na podstawie wzorca umowy zawierającego postanowienia będące przedmiotem niniejszego postępowania zawarła 2332 umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, z czego według stanu na dzień udzielania odpowiedzi tj. 14 czerwca 2012 r. Spółka dokonała wymiany 2140 umów w oparciu o nowo opracowany wzorzec umowny. Przy kolejnym piśmie Spółki z dnia 12 lipca 2012 r., PGK poinformowała, że zakończyła proces dostarczania odbiorcom usług nowych umów, tj. umów sporządzonych na postawie nowo opracowanego wzorca, nie zawierającego postanowień kwestionowanych przez Prezesa UOKiK w niniejszym postępowaniu.

Przy piśmie z dnia 14 czerwca 2012 r. PGK przekazała informację na temat wysokości osiągniętego w 2011 r. przychodu, z wyszczególnieniem przychodu pochodzącego z działalności Zakładu Wodociągów i Kanalizacji.

Pismem z dnia 25 lipca 2012 r. przedsiębiorca został zawiadomiony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Spółka skorzystała z tego uprawnienia.

Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów ustalił, co następuje:

Strona niniejszego postępowania, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płońsku, jest spółką prawa handlowego wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy – XII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000088095. 100% udziałów w kapitale zakładowym Spółki posiada Miasto Płońsk. Przedmiotem działania Przedsiębiorstwa jest m. in. pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków oraz działalność usługowa związana z gospodarką odpadami.

Spółka ma status przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 ze zm.). Prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania

ścieków, realizując zadania z zakresu wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, które w świetle art. 3 ust. 1 ww. ustawy są zadaniem własnym gminy. Spółka działa na terenie gminy miejskiej Płońsk.

Spółkę wiążą postanowienia *Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Płońsk* przyjętego Uchwałą nr XLIV/93/2005 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 21 grudnia 2005 r.

Od dnia 29 grudnia 2003 r. do dnia 1 kwietnia 2012 r. Spółka zawierała z klientami umowy na podstawie wzorca umownego *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków*. Analiza treści przedmiotowego wzorca umownego wykazała, że wzorzec ten:

1. zawiera postanowienie wyłączające odpowiedzialność przedsiębiorstwa za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane brakiem wody na ujęciu - postanowienie to zawarte jest w § 3 ust. 1 lit. a *Umowy*;
2. zawiera postanowienie wyłączające odpowiedzialność przedsiębiorstwa za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych - postanowienie to zawarte jest w § 3 ust. 1 lit. d *Umowy*;
3. zawiera postanowienie wyłączające odpowiedzialność przedsiębiorstwa za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych - postanowienie to zawarte jest w § 3 ust. 1 lit. f *Umowy*;
4. zawiera postanowienie, zgodnie z którym w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez odbiorcę lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza - postanowienie to zawarte jest w § 8 ust. 5 *Umowy*;
5. zawiera postanowienie, zgodnie z którym w razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez usługodawcę, usługobiorca ma prawo żądać upustu w wysokości do 10% - postanowienie to zawarte jest w § 8 ust. 10 *Umowy*.

Od dnia 2 kwietnia 2012 r. (pismo z dnia 30 kwietnia 2012 r.), Spółka wykorzystuje w obrocie z konsumentami nowy wzorzec umowny *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków*. W stosunku do wzorca umownego, który był podstawą wszczęcia postępowania, we wzorcu, na podstawie którego Spółka zawiera umowy z klientami od dnia 2 kwietnia 2012 r., dokonano następujących zmian: postanowienia kwestionowane w pkt. I.1 – I.4 sentencji niniejszej decyzji zostały wyeliminowane, natomiast postanowienie kwestionowane w pkt. I.5 zostało zmodyfikowane w ww. umowie poprzez wykreślenie zwrotu „w wysokości do 10%” i otrzymało następującą treść: „W razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez Usługodawcę, Usługobiorca ma prawo żądać upustu.”

Pismem z dnia 14 czerwca 2012 r. Spółka wskazała, iż od dnia 2 kwietnia 2012 r. dokonywana jest wymiana umów według nowego wzorca umownego przekazanego do UOKiK przy piśmie Spółki z dnia 30 kwietnia 2012 r. Jednocześnie PGK wskazała, że na podstawie wzorca umowy zawierającego postanowienia będące przedmiotem niniejszego postępowania zawarła 2332 umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, z czego według stanu na dzień udzielania odpowiedzi tj. 14 czerwca 2012 r. Spółka dokonała wymiany 2140 umów w oparciu o nowo opracowany wzorzec umowny.

Przy kolejnym piśmie Spółki z dnia 12 lipca 2012 r., PGK poinformowała, że zakończyła proces dostarczania odbiorcom usług nowych umów, tj. umów sporządzonych na podstawie nowo opracowanego wzorca, nie zawierającego postanowień kwestionowanych przez Prezesa UOKiK w niniejszym postępowaniu.

Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów zważył, co następuje:

Naruszenie interesu publicznoprawnego

Podstawą do zastosowania przepisów ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów jest uprzednie stwierdzenie przez Prezesa Urzędu, iż w niniejszej sprawie doszło do naruszenia interesu publicznoprawnego.

W świetle art. 1 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów celem regulacji w niej przyjętych jest zapewnienie rozwoju konkurencji, ochrona przedsiębiorców narażonych na stosowanie praktyk ograniczających konkurencję i ochrona interesów konsumentów. Tak określony cel ustawy pozwala przyjąć, iż ma ona charakter publicznoprawny i służy ochronie ogólnospołecznego interesu. Rozwinięcie treści tego artykułu stanowi wyrok Sądu Najwyższego z dnia 29 maja 2001 r. (sygn. akt I CKN 1217/98), w którym Sąd stwierdza, że publicznoprawny charakter ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów powoduje, że ma ona zastosowanie wówczas, gdy jest zagrożony lub naruszony interes publiczny, polegający na zapewnieniu właściwych warunków funkcjonowania rynku gospodarczego.

W wyroku Sądu Okręgowego – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów z dnia 27 czerwca 2001 r. (sygn. akt XVII Ama 92/00) Sąd stwierdził, że: „*interes publiczny w postępowaniu administracyjnym nie jest pojęciem jednolitym i stałym. W każdej sprawie winien on być ustalony i konkretyzowany co do swoich wymagań. Organ administracji – Prezes Urzędu winien być w toku postępowania i przy wydawaniu decyzji rzecznikiem tego interesu, albowiem wynika to z jego zadań w strukturze administracji publicznej - art. 7 k.p.a. A zatem podstawą do zastosowania przez Prezesa Urzędu przepisów ustawy antymonopolowej winno być uprzednie stwierdzenie, że został naruszony interes publicznoprawny, a nie interes prawny jednostki, czy też grupy*”.

Powyższe przesądza o wyłączeniu możliwości podejmowania przez organ antymonopolowy działań w celu ochrony wyłącznie interesów jednostkowych, a fakt naruszenia interesu publicznoprawnego powinien być w każdej sprawie ustalony przez Prezesa Urzędu w sposób indywidualny.

Okolicznością umożliwiającą podejmowanie przez Spółkę działań będących przedmiotem postawionych w niniejszej sprawie zarzutów, jest niewątpliwie jej siła rynkowa. Dla naruszenia interesu publicznego w takiej sytuacji wystarczające jest dowolne nadużycie siły rynkowej w relacjach ze słabszymi uczestnikami rynku. W okolicznościach przedmiotowej sprawy praktyki eksploatacyjne polegają na wyzyskiwaniu przez dominanta przewagi kontraktowej nad kontrahentami. Zakwestionowane w niniejszym postępowaniu antymonopolowym postanowienia zawarte są we wzorcach umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, powszechnie wykorzystywanych przez przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne w obrocie gospodarczym. Zakwestionowane działania Spółki wymierzone są w szeroki krąg uczestników rynku, obejmujący wszystkich rzeczywistych i potencjalnych odbiorców wody i dostawców ścieków.

Zatem należy stwierdzić, że w niniejszej sprawie mamy do czynienia z naruszeniem interesu publicznoprawnego.

Strona postępowania jako przedsiębiorca

Przepisy ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów określające zakaz stosowania praktyk ograniczających konkurencję znajdują zastosowanie względem przedsiębiorców lub ich związków. Zgodnie zaś z art. 4 pkt 1 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów pod pojęciem przedsiębiorcy rozumie się przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także: (a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną nie mającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, (b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu, (c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu pkt. 4, nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13, (d) związek przedsiębiorców w rozumieniu pkt. 2 - na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów.

Na tym tle uznać należy, iż Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o. jako spółka prawa handlowego stanowi przedsiębiorcę w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Przedsiębiorstwo prowadzi użyteczną publicznie działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług wodociągowo - kanalizacyjnych. Wobec powyższego jest ono przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej, a tym samym także w świetle art. 4 pkt 1 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Może być zatem stroną postępowania w sprawie praktyk ograniczających konkurencję.

Ustalenie rynku właściwego

Zasadnicze znaczenie dla postawienia przedsiębiorcy zarzutu naruszenia art. 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów ma określenie rynku, na którym dany przedsiębiorca działa. Jego ramy decydują bowiem o tym, czy dany przedsiębiorca posiadać będzie pozycję dominującą, która jest niezbędną przesłanką odpowiedzialności za naruszenie art. 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Zgodnie z art. 4 pkt 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów rynkiem właściwym jest rynek towarów, które ze względu na ich przeznaczenie, cenę oraz właściwości, w tym jakość, są uznawane przez ich nabywców za substytuty oraz są oferowane na obszarze, na którym ze względu na ich rodzaj i właściwości, istnienie barier dostępu do rynku, preferencje konsumentów, znaczące różnice cen i koszty transportu, panują zbliżone warunki konkurencji. Mówiąc o rynku właściwym, określa się rynek w ujęciu produktowym i geograficznym.

Rynek w znaczeniu produktowym odnosi się do wszystkich towarów w rozumieniu art. 4 pkt 7 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów (m.in. rzeczy, usługi), które poprzez swoje właściwości odróżniają się od innych towarów w taki sposób, że nie istnieje możliwość ich dowolnej zmiany. Natomiast rynek w ujęciu geograficznym odnosi się do obszaru, na którym te towary są oferowane i nabywane przy zbliżonych warunkach konkurencji.

Działalność Spółki polega m. in. na świadczeniu usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze gminy miejskiej Płońsk. Usługi te nie posiadają substytutów, a Przedsiębiorca oferując je na wskazanym powyżej obszarze nie spotyka się z żadną konkurencją. Wynika to przede wszystkim z uwarunkowań technologicznych i organizacyjnych dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Aby świadczyć tego rodzaju usługi konieczna jest bowiem odpowiednia infrastruktura techniczna. Istotną barierą kosztową, a także nieracjonalność przedsięwzięcia polegającego na budowie równoległej sieci wodociągowo-kanalizacyjnej na obszarze gminy miejskiej Płońsk powoduje, iż brak jest alternatywnego systemu wodociągowo – kanalizacyjnego dla systemu pozostającego w dyspozycji Spółki. Warto wskazać, iż aby nowe źródło zaopatrzenia mogło być uznane za alternatywne w stosunku do posiadanych musi ono spełniać wymóg natychmiastowej dostępności bez ponoszenia nakładów inwestycyjnych (Wyrok SOKiK z dnia 31 maja 2000r., sygn. akt XVII Ama 44/00).

Powyższe względy decydują o tym, iż rodzaj oraz zasięg geograficzny działalności prowadzonej przez Spółkę, wyznaczają w niniejszej sprawie wymiar produktowy i geograficzny rynku właściwego, o którym mowa w art. 4 pkt 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Rynkiem właściwym w ujęciu produktowym jest zatem rynek zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, natomiast w ujęciu geograficznym, z uwagi na zasięg systemu wodociągowo – kanalizacyjnego, obszar gminy miejskiej Płońsk.

Reasumując, rynkiem właściwym w niniejszej sprawie jest rynek zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze gminy miejskiej Płońsk.

Ustalenie pozycji rynkowej

Możliwość stwierdzenia naruszenia przez przedsiębiorcę zakazu stosowania praktyk ograniczających konkurencję, polegających na nadużywaniu pozycji dominującej, uzależniona jest od uprzedniego stwierdzenia, iż przedsiębiorca posiada na tak określonym rynku pozycję dominującą. Pojęcie posiadania pozycji dominującej na rynku właściwym określa art. 4 pkt 10 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Zgodnie z jego treścią *przez pozycję dominującą rozumie się pozycję przedsiębiorcy, która umożliwia mu zapobieganie skutecznej konkurencji na rynku właściwym przez stworzenie mu możliwości działania w znacznym zakresie niezależnie od konkurentów, kontrahentów i konsumentów; domniemywa się, że przedsiębiorca ma pozycję dominującą na rynku, jeżeli jego udział w rynku przekracza 40%.*

Rodzaj usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku ze względu na sieciowy charakter i zbyt kosztowną duplikację usług, sprawia, że Spółka działa na przedmiotowym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w warunkach monopolu naturalnego, posiadając 100% udział w rynku właściwym, a w konsekwencji pozycję dominującą w rozumieniu art. 4 pkt 10 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Naruszenie art. 9 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów

Podstawowymi przesłankami dla stwierdzenia praktyki z art. 9 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów jest stwierdzenie posiadania pozycji dominującej oraz jej nadużywania. Samo posiadanie pozycji dominującej nie jest prawnie zakazane, niezgodność z prawem dotyczy nadużywania tej pozycji. Z faktu ustalenia, że dany podmiot zajmuje na

rynku pozycję dominującą wynika, że podmiot ten podlega ograniczeniom mającym przeciwdziałać nadużywaniu siły rynkowej wynikającym z ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, zakazane jest nadużywanie pozycji dominującej na rynku właściwym przez jednego lub kilku przedsiębiorców. Nadużywanie pozycji dominującej polega w szczególności – w myśl art. 9 ust. 2 pkt 6 ww. ustawy – na narzucaniu przez przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów, przynoszących mu nieuzasadnione korzyści. Praktyka taka jest działaniem o charakterze eksploatacyjnym, polegającym na wyzyskiwaniu przez dominanta przewagi kontraktowej nad kontrahentami. Jej przejawem jest konieczność akceptowania przez nich warunków umów proponowanych przez przedsiębiorcę dominującego, które są obiektywnie nierównoprawne. Dominant wykorzystuje bowiem przymusową sytuację kontrahenta wynikającą z braku rzeczywistych alternatyw na rynku, proponując mu zawarcie umowy, która w warunkach konkurencji – ze względu na treść postanowień – nie zostałaby sfinalizowana.

Dla udowodnienia stosowania praktyki ograniczającej konkurencję zdefiniowanej powyżej konieczne jest wykazanie kumulatywnego zaistnienia następujących przesłanek:

- a) narzucanie określonych warunków umów,
- b) uciążliwy charakter tych warunków,
- c) osiągnięcie przez przedsiębiorcę narzucającego warunki nieuzasadnionych korzyści.

a) narzucanie warunków umów

Do narzucania warunków umów dochodzi wówczas, gdy przedsiębiorca, wykorzystując posiadaną przewagę ekonomiczną w warunkach niedostatecznej konkurencji na rynku, ogranicza swobodę kształtowania treści umów ze strony kontrahentów działających pod przymusem.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Płońsku świadczy usługi wodociągowo – kanalizacyjne w warunkach wskazujących na dysponowanie potencjałem niezbędnym do narzucenia swoim odbiorcom warunków umów. Sprzyja temu fakt, iż przy zawieraniu umów o zaopatrzenie w wodę przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne posługuje się opracowanym przez siebie wzorcem umownym. Stosowanie wzorca przy zawieraniu jednorodzajowych umów o charakterze masowym, jakimi niewątpliwie są umowy o zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, wymaga aprobaty przez odbiorców ich warunków, które są z góry jednostronnie ustalane przez profesjonalistę. Treść umów, do których przystępują usługobiorcy, jest arbitralnie ustalana, zaś swoboda odbiorcy usług wodociągowo – kanalizacyjnych w zakresie kształtowania warunków umownych jest tutaj wyłączona. Zawarcie umowy następuje bowiem przez przystąpienie do warunków ustalonych autorytatywnie przez dostawcę usług.

Zgodnie ze stanowiskiem doktryny, wystarczającą przesłanką dla uznania, iż następuje narzucenie warunków umów adhezyjnych, jest oferowanie ich przez dominanta w stosunkach danego rodzaju (por. C. Banasiński, E. Piontek *Ustawa o ochronie konkurencji i konsumentów. Komentarz*, Wyd. LexisNexis, Warszawa 2009, s. 285). Podgląd taki jest również utrwalony w orzecznictwie sądowym. W wyroku z dnia 20 lipca 2007 r. (sygn. akt XVII AmA 25/07) SOKiK uznał, że należy przyjąć, iż warunki umów są kontrahentom narzucane, jeżeli zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę następuje w wyniku zaakceptowania warunków umowy przedstawionych we wzorcu umowy przez przedsiębiorcę, nie podlegających indywidualnym negocjacom. W takim bowiem przypadku Spółka – monopolista naturalny znajduje się w sytuacji uprzywilejowanej w stosunku do odbiorców wody, którzy nie mając możliwości wyboru, zmuszeni są korzystać z jej usług,

a co za tym idzie do akceptowania niekorzystnych dla nich zapisów (por. również wyrok SOKiK z dnia 22 września 2005 r., sygn. akt AmA 80/04, wyrok SOKiK z dnia 19 grudnia 2006 r. sygn. akt XVII AmA 47/06, wyrok SOKiK z dnia 7 lutego 2007 r. sygn. akt XVII AmA 58/06). Stanowisko to znajduje także swoje potwierdzenie w orzecznictwie Sądu Apelacyjnego w Warszawie, który w wyroku z dnia 28 listopada 2007 r., sygn. akt VI ACa 939/07, stwierdził, iż uprawnione jest rozumowanie, że skoro zawarcie umowy z dominantem następuje przez przystąpienie do warunków ustalonych przez niego w formularzu wzorcowym, to warunki umowne nie podlegają negocjacom. Jak wskazał Sąd, monopolistyczna pozycja rynkowa przedsiębiorcy zmusza jego kontrahentów do akceptowania niekorzystnych zapisów oferty, co uzasadnia przyjęcie, że warunki umów są przez niego narzucane kontrahentom.

Postanowienia zakwestionowane w toku niniejszego postępowania były stosowane przez Spółkę względem wszystkich odbiorców korzystających z usług przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego i stanowiły element stosowanego przez Spółkę do dnia 1 kwietnia 2012 r. wzoru umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków zatytułowanego *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków*. Odbiorca podpisując umowę aprobował warunki umowy z góry jednostronnie ustalone przez Spółkę. Powyższe pozwala uznać za udowodnione, iż w tym zakresie warunki *Umowy Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków* zostały odbiorcom usług narzucone przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne.

b) uciążliwy charakter warunków umów

Za uciążliwy warunek, o którym mowa w art. 9 ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, uznaje się każdy warunek oznaczający dla jednej ze stron stosunku – kontrahenta, ciężar większy od powszechnie przyjętych w stosunkach danego rodzaju. Dokonując analizy uciążliwości warunków, zasadnicze znaczenie ma ustalenie, czy w warunkach istnienia konkurencji na danym rynku właściwym, a więc w sytuacji istnienia niczym nieskrępowanej swobody kontraktowej, dominant byłby w stanie wynegocjować takie postanowienia umów (wyroki Sądu Antymonopolowego z 29 grudnia 1993 r., XVII Amr 68/93 oraz z 23 czerwca 1999 r. XVII AmA 28/99).

W uzasadnieniu do przeprowadzonej analizy uciążliwości warunków umowy, na wstępie należy wskazać, że zasady i warunki zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków określa ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 z późn. zm., dalej również: Ustawa). Stosownie do art. 5 ust. 1 Ustawy podstawowym obowiązkiem przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego jest zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny. Zgodnie zaś z art. 6 ust. 3 pkt 6 Ustawy umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków zawarta pomiędzy przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym a odbiorcą usług powinna zawierać postanowienia dotyczące odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy. Ze względu na szeroki zakres ustawowych obowiązków przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego jego odpowiedzialność w razie ich niedotrzymania jest znacznie szersza niż odpowiedzialność odbiorcy usług, który odpowiada jedynie za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie (art. 5 ust. 2 Ustawy), a więc za wewnętrzne instalacje w lokalu czy nieruchomości i przyłącza, z urządzeniem pomiarowym włącznie.

W ocenie Prezesa Urzędu przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie może się zwolnić ze spełniania obowiązków ustawowych poprzez wprowadzenie do umowy postanowień wyłączających jego odpowiedzialność. W tym miejscu wskazać bowiem należy, iż do umów, na podstawie których odbywa się dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków zastosowanie znajdują nie tylko przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, ale także przepisy prawa cywilnego. Punktem wyjścia do analizy stosowanych przez Spółkę postanowień umownych, na mocy których PGK wyłącza swoją odpowiedzialność za niedotrzymanie warunków umowy są zatem przepisy zawarte w art. 471 i następnym Kodeksu cywilnego, regulujące odpowiedzialność odszkodowawczą za szkodę spowodowaną niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania. Przepis art. 471 k.c. stanowi, że *dłużnik zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi.*

Zgodnie z reżimem odpowiedzialności kontraktowej, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zatem obowiązane naprawić szkodę wynikłą z niewykonania lub nienależytego wykonania tego zobowiązania, a więc powstałą na skutek ograniczenia lub wstrzymania świadczenia usług, jeżeli jest to następstwem okoliczności, za które przedsiębiorstwo odpowiada, innymi słowy takich, które przedsiębiorstwo obciążają. Zakres takich okoliczności obejmuje przede wszystkim działania i zaniechania przedsiębiorstwa noszące znamiona winy (tzn. zachowania umyślne lub będące skutkiem niedołożenia należytej staranności). Art. 471 Kodeksu cywilnego określa również zakres przypadków, w których przedsiębiorca może w treści zawieranych umów uchylić się od odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. Jak wynika z jego treści dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, *chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi.* Z dyspozycji art. 471 k.c. wynika, iż na zobowiązanym do świadczenia spoczywa ciężar naprawienia szkody, gdy ta jest następstwem jego zawinionego działania lub zaniechania. *A contrario* nie ponosi on odpowiedzialności, gdy niewykonanie zobowiązania jest następstwem działania lub zaniechania drugiej strony stosunku zobowiązaniowego lub jest niezależne od stron umowy.

Na tym tle, w ocenie Prezesa Urzędu, za uciążliwe w rozumieniu art. 9 ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów uznać należy postanowienia § 3 ust. 1 lit. a, d, f Umowy Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, zgodnie z którymi Spółka wyłącza swoją odpowiedzialność odszkodowawczą za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane następującymi okolicznościami: brakiem wody na ujęciu (zarzut z pkt. I.1), koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych (zarzut z pkt. I.2), przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych (zarzut z pkt. I.3). Z treści przywołanych postanowień umownych wynika bowiem, że wyłączenie odpowiedzialności Spółki może dotyczyć także ograniczeń spowodowanych zawinionym działaniem lub zaniechaniem Spółki. Zawarte we wzorcu postanowienia umowne stwarzają bowiem Spółce możliwość uniknięcia odpowiedzialności odszkodowawczej w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania z powodu przerw w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowanych wymienionymi powyżej okolicznościami, bez względu na przyczyny wystąpienia powyższych zakłóceń i ewentualnego zawinienia przez Spółkę. Takie rozwiązanie jest dla usługobiorców zdecydowanie uciążliwe, gdyż kształtuje przekonanie o wyłączeniu możliwości dochodzenia od usługodawcy roszczeń odszkodowawczych w razie

poniesienia szkody, gdy brak wody na ujęciu, konieczność przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych czy przerwy w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych będą wynikiem jego zawinionych działań lub zaniechań. Należy bowiem zauważyć, iż treść art. 471 k.c. wskazuje na możliwość dochodzenia odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania. Zatem zawarcie w umowie postanowień stojących w ewidentnej sprzeczności z dyspozycją art. 471 k.c. rodzi po stronie odbiorców przekonanie o wyłączeniu odpowiedzialności przedsiębiorstwa za każdym razem, gdy przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków są następstwem wymienionych wyżej okoliczności. Działanie takie wyczerpuje znamiona praktyk, o których mowa w art. 9 ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Takie stanowisko Prezesa Urzędu koresponduje ponadto z linią orzecniczą Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, wyrażoną m. in. w wyroku z dnia 22 września 2005 r. (sygn. XVII AmA 80/04) oraz w wyroku z dnia 20 lipca 2007 r. (sygn. akt XVII AmA 25/07) oraz Sądu Apelacyjnego w Warszawie (por. wyrok z dnia 28 listopada 2007 r., sygn. akt VI ACa 939/07, wyrok z dnia 20 września 2007 r., sygn. akt VI ACa 612/07).

Zdaniem Prezesa Urzędu, przesłanki praktyki ograniczającej konkurencję określonej w art. 9 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 wyczerpuje także działanie Spółki polegające na narzucaniu odbiorcom usług wodociągowo – kanalizacyjnych w umowach o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowienia, zgodnie z którym w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez odbiorcę lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza (zarzut z pkt. I.4). Istotą uciążliwości takiego zapisu umownego jest, w ocenie Prezesa UOKiK, możliwość pobierania rażąco wygórowanej zryczałtowanej należności za pobraną wodę, której wysokość nie uwzględnia praktyki rynkowej oraz realnej wartości możliwej szkody będącej efektem naruszenia warunków umowy przez odbiorcę. Jednocześnie wskazać należy, iż kwestionowane w niniejszym postępowaniu postanowienie było przedmiotem orzeczenia Sądu Apelacyjnego. W wyroku z dnia 5 listopada 2008 r. (sygn. akt VI ACa 525/08) oceniając taki sposób ustalania należności Sąd Apelacyjny wskazał, iż „(...) zapis umowny, który jednoznacznie wiąże należność za dostarczoną wodę w przypadku uszkodzenia urządzeń pomiarowych jedynie z techniczną przepustowością sieci, z całkowitym pominięciem choćby przybliżonej wielkości zużycia przez odbiorcę wody, musi zostać uznany za próbę nadmiernego obciążenia kontrahenta świadczeniem finansowym na rzecz Spółki, stanowiącym ekwiwalent jej nieuprawnionych korzyści”. W przywołanym powyżej wyroku Sąd wyraził również pogląd, iż sposób ustalania należności za wodę w przypadkach uszkodzenia lub zaboru wodomierza przez odbiorcę nie powinien odbiegać od przewidzianych w tym zakresie regulacji prawnych, stanowiących wskazówki dla prawidłowego obliczania należności za wodę. W tym miejscu wskazać należy, iż aktem prawnym regulującym tę kwestię jest rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886). Zgodnie z § 18 ust. 1 ww. rozporządzenia w przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem działania niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza. Dodatkowo podkreślenia wymaga fakt, iż w omawianym wyroku Sąd uznał, że bez znaczenia pozostaje przyczyna niesprawności wodomierza.

Mając na względzie powyższe, w ocenie Prezesa Urzędu, postanowienie, zgodnie z którym w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez odbiorcę lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody Spółka nalicza odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego z dniem od ostatniego odczytu wodomierza, stanowi uciążliwy warunek umowy.

W ocenie Prezesa Urzędu w niniejszej sprawie przejawem stosowania przez PGK praktyki polegającej na nadużywaniu pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk jest również narzucanie odbiorcom usług przez ww. przedsiębiorcę uciążliwych warunków umów poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowienia, zgodnie z którym w razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez usługodawcę, usługobiorca ma prawo żądać upustu w wysokości do 10% (zarzut z pkt. I.5). Zdaniem Prezesa UOKiK, taki warunek umowy jest uciążliwy dla odbiorców i umożliwia przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu osiągnięcie nieuzasadnionych korzyści. Określenie maksymalnego poziomu rabatu powoduje bowiem, iż nie zawsze będzie on odpowiadał stopniowi pogorszenia jakości świadczonych usług. W szczególności w sytuacjach, w których pogorszenie takie będzie znaczne, cena uwzględniająca maksymalny rabat będzie kształtowała się na poziomie zawyżonym w stosunku do rzeczywistej wartości świadczenia, które tym samym nie będzie ekwiwalentne w stosunku do otrzymanej przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zapłaty. Naruszenie zasady ekwiwalentności stanowi istotną uciążliwość dla odbiorców, którzy zmuszeni są do uiszczania opłat za dostawę wody na poziomie przekraczającym wartość otrzymanego świadczenia. W przedmiocie ograniczania maksymalnego rabatu za dostawę wody o obniżonej jakości, wypowiedział się również Sąd Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie. W wyroku z dnia 14 czerwca 1995 r. (sygn. akt XVII Amr 8/95) uznał m. in., że przyznany odbiorcy upust z tytułu dostawy wody o pogorszonej jakości powinien stanowić „*dopełnienie niepełnego świadczenia dostawcy poprzez odpowiednie obniżenie wartości świadczenia pieniężnego w celu przywrócenia ekwiwalentności świadczeń stron w umowie wzajemnej*”.

W ocenie Prezesa UOKiK, postanowienia zawarte w stosowanym przez Spółkę wzorcu umownym, będące podstawą zarzutów określonych w pkt. I.1 - I.5 sentencji niniejszej decyzji, mają uciążliwy charakter z uwagi na wyłączenie odpowiedzialności Spółki za przerwy w świadczeniu usług oraz zachwianie zasady ekwiwalentności świadczeń w przypadku uszkodzenia wodomierza bądź dostawy wody o pogorszonej jakości. Zdaniem Prezesa Urzędu, żaden odbiorca nie pozbawiłby się dobrowolnie możliwości dochodzenia rekompensaty, w sytuacji niespełnienia należycie świadczenia przez Spółkę, ani nie byłby skłonny do zapłaty wygórowanej należności za wykonaną usługę. W konsekwencji działając w warunkach konkurencji na danym rynku i mając do wyboru z jednej strony umowy zawierające postanowienia ograniczające odpowiedzialność przedsiębiorcy i nakładające nieproporcjonalnie wysokie obciążenia, z drugiej zaś umowy pozbawione tego rodzaju postanowień – odbiorca kierując się zabezpieczeniem własnych interesów, z pewnością wybrałby wariant korzystniejszy w postaci umów, nie zawierających ograniczeń co do odpowiedzialności dostawcy ani postanowień nakładających obowiązek zapłaty wygórowanych należności.

c) nieuzasadnione korzyści

Osiągane przez przedsiębiorcę stosującego praktykę ograniczającą konkurencję nieuzasadnione korzyści są odpowiednikiem uciążliwych warunków umów w warunkach ekwiwalentności wzajemnych świadczeń stron umowy i oznaczają sytuację korzystniejszą od

powszechnie przyjętych w stosunkach danego rodzaju. Nieuzasadnione korzyści powinny pozostawać w logicznym związku przyczynowym z narzuconymi kontrahentowi uciążliwymi warunkami umowy.

Nieuzasadnione korzyści mogą pojawić się po stronie przedsiębiorcy narzucającego uciążliwe warunki umów już w chwili zawarcia umowy lub też w okresie późniejszym, gdy zaistnieją okoliczności przewidziane w umowie pozwalające na wykorzystanie uciążliwego postanowienia. Należy podkreślić, iż sama możliwość wystąpienia skutków praktyki ograniczającej konkurencję (w tym przypadku faktycznego osiągnięcia przez przedsiębiorcę nieuzasadnionych korzyści z tytułu realizacji uciążliwych warunków umownych) nie stanowi przeszkody dla stwierdzenia naruszenia art. 9 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Dla bytu praktyki nie jest bowiem konieczne wystąpienie negatywnego skutku w postaci eksploatacji pozycji rynkowej w warunkach ograniczonej konkurencji. Wystarczy, że zaistniało zagrożenie wystąpienia takiego skutku. Praktyką ograniczającą konkurencję jest już bowiem sama próba osiągnięcia przez przedsiębiorcę zajmującego pozycję dominującą na rynku określonego skutku (por. C. Banasiński, E. Piontek *Ustawa o ochronie konkurencji i konsumentów. Komentarz*, Wyd. LexisNexis, Warszawa 2009, s. 287).

Stanowisko takie znajduje odzwierciedlenie również w orzecznictwie antymonopolowym. W wyroku z dnia 20 lipca 2007 r. (sygn. akt XVII AmA 25/07) SOKiK wskazał, że dla spełnienia przesłanki osiągania nieuzasadnionych korzyści wystarczającym jest fakt realnego zagrożenia, iż ziszczenie się określonych w danych zapisach okoliczności spowoduje uzyskanie przez przedsiębiorcę nieuzasadnionych korzyści.

Organ antymonopolowy ma zatem obowiązek oceniać zachowania przedsiębiorcy od strony skutków, jakie zachowania te mogą nawet hipotetycznie wywołać na rynku. Z treści art. 1 ust. 2 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów wynika bowiem, że jej reżimowi podlegają nie tylko praktyki ograniczające konkurencję, które wywołały bądź aktualnie wywołują skutki na terenie Polski, ale również praktyki, które choćby tylko hipotetycznie, mogą wywoływać takie skutki. Takie też stanowisko wyraził Sąd Najwyższy, który w wyroku z dnia 12 maja 1997 r. (sygn. akt I CKN 114/97) wskazał, że istota rozpoznawanej sprawy nie sprowadza się do tego, czy Spółka, której postawiono zarzut naruszenia ustawy antymonopolowej odnosi korzyści z całości prowadzonej działalności gospodarczej, lecz do tego, czy w zawieranych umowach zastrzega sobie nieuzasadnione korzyści.

Nieuzasadnione korzyści osiągane przez Spółkę w sytuacjach opisanych w przytoczonych powyżej postanowieniach umownych polegać mogą na zwolnieniu się z obowiązków, ciężących co do zasady na przedsiębiorstwie.

Wyłączenie odpowiedzialności odszkodowawczej Spółki w przypadku pogorszenia jakości świadczonych usług, spowodowanego brakiem wody na ujęciu, koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych lub przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych jest bez wątpienia dla przedsiębiorstwa korzystne. Przedsiębiorca nie musi bowiem liczyć się z koniecznością wypłacenia odszkodowania swojemu kontrahentowi w sytuacji, gdy zgodnie z ogólną zasadą odpowiedzialności kontraktowej byłby do tego zobowiązany. Możliwość uniknięcia przez Spółkę odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy i wypłaty odbiorcom ewentualnego odszkodowania można uznać zatem za nieuzasadnioną korzyść. Przy czym – w kontekście przytoczonego wyżej orzecznictwa – bez znaczenia jest fakt, że przedsiębiorca w rzeczywistości mógł nie osiągać korzyści wynikających z przedmiotowego postanowienia umownego.

Natomiast w odniesieniu do zarzutu z pkt. I.4 sentencji decyzji należy zauważyć, iż możliwość pobierania rażąco wygórowanej zryczałtowanej należności za dostarczoną wodę, której wysokość nie uwzględnia praktyki rynkowej oraz realnej wartości możliwej szkody będącej efektem naruszenia warunków umowy przez odbiorcę, może w ocenie Prezesa UOKiK prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia się przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego. Zdaniem Prezesa Urzędu suma ewentualnych szkód związanych z zachowaniami, dla których sankcją jest zastosowanie omawianego sposobu ustalania należności (w przypadku zaboru lub uszkodzenia wodomierza ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza), będzie niemal na pewno istotnie mniejsza od uzyskanych przez Spółkę dodatkowych przychodów. Biorąc pod uwagę fakt, iż nieuzasadnione korzyści oznaczają sytuację korzystniejszą od powszechnie przyjętych w stosunkach danego rodzaju oraz mając na względzie okoliczność, iż Rozporządzenie taryfowe określa sposób prawidłowego obliczania należności za wodę w razie stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego uznać należy, iż stosowanie przez PGK kwestionowanego przez Prezesa UOKiK postanowienia *Umowy* stawia Spółkę w sytuacji korzystniejszej i tym samym stwarza realne zagrożenie uzyskania przez przedsiębiorcę nieuzasadnionych korzyści.

Zdaniem Prezesa UOKiK również postanowienie, będące przedmiotem zarzutu określonego w pkt. I.5 sentencji decyzji umożliwia przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu osiągnięcie nieuzasadnionych korzyści. Określenie maksymalnego poziomu rabatu powoduje bowiem, iż nie zawsze będzie on odpowiadał stopniowi pogorszenia jakości świadczonych usług. W szczególności w sytuacjach, w których pogorszenie takie będzie znaczne, cena uwzględniająca maksymalny rabat będzie kształtowała się na poziomie zawyżonym w stosunku do rzeczywistej wartości świadczenia, które tym samym nie będzie ekwiwalentne w stosunku do otrzymanej przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne zapłaty. Naruszenie zasady ekwiwalentności stanowi z jednej strony uciążliwość dla odbiorców, którzy zmuszeni są do uiszczania opłat za dostawę wody na poziomie przekraczającym wartość otrzymanego świadczenia, z drugiej zaś pozwala przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu na uzyskanie nieuzasadnionych korzyści, które stanowią lustrzane odbicie strat odbiorców i polegają na możliwości pobierania opłat na poziomie wyższym niż uzasadniałaby to jakość świadczenia.

Stąd osiągnięcie przez Spółkę nieuzasadnionych korzyści na skutek zamieszczenia we wzorcu umownym *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków* postanowień, zgodnie z którymi Spółka nie ponosi odpowiedzialności w przypadku pogorszenia jakości świadczonych usług, spowodowanego brakiem wody na ujęciu, koniecznością przeprowadzenia napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz przerwami w zasilaniu energetycznym, wynikającymi z winy przedsiębiorcy oraz postanowienia, zgodnie z którym w przypadku zaboru lub uszkodzenia wodomierza ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza, a także postanowienia ograniczającego prawo upustu do 10% w razie obniżenia jakości wody, uznać należy za udowodnione.

Mając powyższe na względzie stwierdzić należy, iż w przedmiotowej sprawie udowodniono naruszenie przez Spółkę zakazu zawartego w art. 9 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Wykazano, że PGK posiada na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obejmującym teren gminy miejskiej Płońsk pozycję dominującą oraz uprawdopodobniono, iż kwestionowane w niniejszym postępowaniu postanowienia wzorca *Umowa Nr ... o zaopatrzenie w wodę*

i odprowadzanie ścieków przynoszą mu nieuzasadnione korzyści, mają charakter uciążliwy dla odbiorców i zostały im narzucone.

Zaniechanie praktyki

Prezes Urzędu uznał ponadto, iż w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki do stwierdzenia zaniechania stosowania przez przedsiębiorcę zarzuczanych mu praktyk. Świadczy o tym fakt, iż Spółka wykreśliła sporne zapisy z treści *Umowy Nr ... o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków*. W stosunku do wzorca umownego, który był podstawą wszczęcia postępowania, w nowo opracowanym wzorcu przekazanym do UOKiK przy piśmie Spółki z dnia 30 kwietnia 2012 r. dokonano bowiem następujących zmian: postanowienia kwestionowane w pkt. I.1 – I.4 sentencji niniejszej decyzji zostały całkowicie usunięte, natomiast postanowienie kwestionowane w pkt. I.5 zostało zmodyfikowane w *Umowie* poprzez wykreślenie zwrotu „w wysokości do 10%” i otrzymało następującą treść: „*W razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez Usługodawcę, Usługobiorca ma prawo żądać upustu.*”. Nowy wzorzec *Umowy*, nie zawierający kwestionowanych postanowień, został przez Spółkę wprowadzony do obrotu z dniem 2 kwietnia 2012 r. i od tej daty Spółka występowała sukcesywnie do odbiorców usług, którzy zawarli umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków na podstawie kwestionowanego wzorca umownego, z propozycją wymiany umowy w oparciu o nowo opracowany wzorzec umowy. Przy piśmie z dnia 12 lipca 2012 r. PGK poinformowała, iż „na dzień dzisiejszy Spółka zakończyła proces dostarczania odbiorcom usług nowych umów”. Z uwagi na powyższe, Prezes Urzędu przyjął, iż Spółka zaniechała zarzuczanych jej praktyk z dniem 12 lipca 2012 r.

W związku z powyższym uzasadnione jest zastosowanie w przedmiotowej sprawie art. 11 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, zgodnie z którymi w przypadku gdy zachowanie rynkowe przedsiębiorcy przestało naruszać zakazy określone w art. 6 lub w art. 9, Prezes Urzędu wydaje decyzję o uznaniu praktyki za ograniczającą konkurencję i stwierdzającą zaniechanie jej stosowania.

Mając na uwadze, że w toku postępowania antymonopolowego zostało wykazane, że Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Płońsku nadużyło pozycji dominującej na lokalnym rynku zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk oraz, że ww. przedsiębiorstwo zaniechało zarzuczanych mu praktyk, orzeczono jak w punktach I.1. - I.5. sentencji niniejszej decyzji.

Kara pieniężna

Zgodnie z art. 106 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, Prezes Urzędu może w drodze decyzji nałożyć na przedsiębiorcę, który choćby nieumyślnie dopuścił się naruszenia zakazu określonego w art. 9, karę pieniężną w wysokości nie większej niż 10% przychodu osiągniętego w roku rozliczeniowym poprzedzającym rok nałożenia kary.

Z powołanego wyżej przepisu wynika, że kara pieniężna ma charakter fakultatywny. Zatem o tym, czy w konkretnej sprawie w odniesieniu do wskazanego przedsiębiorcy zasadne jest nałożenie kary pieniężnej decyduje, w ramach uznania administracyjnego, Prezes Urzędu. Zwrócić należy uwagę, iż przepisy ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów nie określają jakichkolwiek przesłanek, od których uzależnione byłoby podjęcie decyzji o nałożeniu kary.

W art. 111 ww. ustawy ustawodawca wskazał okoliczności, które Prezes Urzędu winien uwzględnić decydując o wymiarze kary pieniężnej, wymieniając w szczególności:

okres, stopień oraz okoliczności naruszenia przepisów ustawy, a także uprzednie naruszenie przepisów ustawy. W orzecznictwie podkreśla się, że w przypadku orzekania o karach za stosowanie praktyk ograniczających konkurencję należy brać pod uwagę: potencjał ekonomiczny przedsiębiorcy, skutki praktyki dla konkurencji lub kontrahentów, dopuszczalny poziom kary wynikający z przepisów ustawy oraz cele jakie kara ma osiągnąć (tak np. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 27 czerwca 2000r. sygn. akt I CKN 793/98). Rozstrzygając o celach kary, należy wskazać na jej funkcję represyjną, a więc dolegliwość finansową za stosowanie zakazanej przez ustawę praktyki, ale także prewencyjną, odstraszącą, której celem jest zapobieganie podobnym naruszeniom w przyszłości. Na wysokość kary powinien mieć także wpływ, w ocenie Prezesa Urzędu, stopień zagrożenia lub naruszenia interesu publicznoprawnego stosowaną przez przedsiębiorcę praktyką ograniczającą konkurencję.

Biorąc pod uwagę okoliczności sprawy Prezes Urzędu uznał za uzasadnione i celowe nałożenie na Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Płońsku kary pieniężnej za naruszenie zakazu stosowania praktyki ograniczającej konkurencję, określonej w art. 9 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Art. 106 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy przewiduje możliwość nałożenia na przedsiębiorcę kary pieniężnej w wysokości nie większej niż 10% przychodu, osiągniętego w roku rozliczeniowym poprzedzającym rok nałożenia kary. W 2011 roku Spółka osiągnęła przychód w wysokości **31.815.156,48 zł** (słownie: trzydzieści jeden milionów osiemset piętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt sześć złotych 48/100). Maksymalna wysokość kary, jaką Prezes Urzędu mógł nałożyć na Spółkę wynosi zatem **3.181.515,64 zł** (słownie: trzy miliony sto osiemdziesiąt jeden tysięcy, pięćset piętnaście złotych 64/100). Jednocześnie wskazać należy, że Spółka przedstawiła wysokość przychodów pochodzących z działalności funkcjonującego w jej strukturach Zakładu Wodociągów i Kanalizacji. Przychód ten za rok 2011 wyniósł **7.878.142,20 zł** (słownie: siedem milionów osiemset siedemdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści dwa złote 20/100).

Zgodnie z ustawą o ochronie konkurencji i konsumentów, Prezes UOKiK może na przedsiębiorcę nałożyć karę pieniężną za każde stwierdzone naruszenie zakazu praktyk ograniczających konkurencję. Kary w odniesieniu do każdego z naruszeń przedsiębiorcy są liczone osobno, gdy każde z naruszeń mogłoby być przedmiotem odrębnych postępowań. Należy również zauważyć, że dopuszcza się możliwość nałożenia jednej kary pieniężnej za kilka stwierdzonych naruszeń, jeżeli z okoliczności sprawy wynika, że praktyki stanowią działania wzajemnie powiązane, mające łącznie doprowadzić do osiągnięcia tożsamego antykonkurencyjnego celu, które nie mogłyby występować odrębnie.

Mając na uwadze powyższe, w rozpatrywanym przypadku Prezes Urzędu postanowił nałożyć jedną karę pieniężną za praktyki ograniczające konkurencję stwierdzone w pkt. I.1 - I.3 sentencji decyzji oraz osobno kary pieniężne za naruszenia stwierdzone w pkt. I.4 i I.5 sentencji decyzji. Podstawą takiego rozstrzygnięcia jest stwierdzenie przez Prezesa UOKiK, że praktyki określone w pkt. I.1 - I.3 sentencji decyzji mają wspólny cel, tj. wyłączenie odpowiedzialności przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego za przerwy w świadczeniu usług spowodowane następującymi okolicznościami: brakiem wody na ujęciu (pkt. I.1), koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych (pkt. I.2), przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych (pkt. I.3). Wobec faktu, iż wszystkie naruszenia określone w pkt. I.1 - I.3 sentencji decyzji wynikają z tego samego postanowienia umownego i jednocześnie są środkami do osiągnięcia tego samego celu względem tej samej grupy klientów Spółki, Prezes Urzędu wymierzając karę pieniężną ocenił ww. naruszenia łącznie. Natomiast w odniesieniu do praktyk stwierdzonych w pkt. I.4 i I.5 Prezes Urzędu uznał, iż są one od siebie niezależne i dotyczą innego zachowania. Każda z nich mogłaby, dla osiągnięcia

swego skutku, występować niezależnie od drugiej. Praktyka z pkt. I.4 sentencji decyzji skutkuje bowiem zwolnieniem się przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego z obowiązku zastosowania obowiązujących przepisów Rozporządzenia taryfowego w zakresie obliczania należności za wodę w przypadku uszkodzenia wodomierza głównego. Natomiast praktyka z pkt. I.5 sentencji decyzji zastrzega maksymalny poziom odpowiedzialności przedsiębiorstwa za dostarczanie wody o obniżonej jakości. Z powyższych względów kara pieniężna w niniejszej sprawie została wyliczona łącznie dla praktyk określonych w pkt. I.1 - I.3 sentencji decyzji i odrębnie dla każdej z praktyk stwierdzonych w pkt. I.4 i I.5 sentencji decyzji.

Ustalając wymiar kary pieniężnej Prezes UOKiK w pierwszej kolejności dokonał oceny wagi stwierdzonych w niniejszej decyzji naruszeń. Dokonując tej oceny Prezes UOKiK wziął pod uwagę, że o wadze naruszenia decydują dwie grupy okoliczności: dotyczące (a) natury naruszenia i (b) czynników związanych ze specyfiką rynku oraz działalnością przedsiębiorcy.

W kwestii natury naruszenia Prezes UOKiK wyróżnia (i) **naruszenia bardzo poważne**, do których należy zaliczyć przede wszystkim szczególnie szkodliwe horyzontalne ograniczenia konkurencji, jak również przypadki nadużywania pozycji dominującej mające na celu lub prowadzące do eliminacji konkurencji na rynku, (ii) **naruszenia poważne**, do których należy zaliczyć przede wszystkim porozumienia horyzontalne niezaliczane do najpoważniejszych naruszeń, porozumienia pionowe wpływające na cenę lub warunki oferowania produktu, przypadki nadużywania pozycji dominującej mające na celu lub prowadzące do istotnego ograniczenia konkurencji lub dotkliwej eksploatacji kontrahentów lub konsumentów, (iii) **naruszenia mniej poważne niż wyżej wymienione (naruszenia pozostałe)**, do których należą m.in. porozumienia wertykalne niedotyczące ceny lub możliwości odsprzedaży towaru, jak również przypadki nadużywania pozycji dominującej o mniejszej wadze.

Ad II.1 sentencji decyzji

Oceniając naturę naruszenia należy wskazać, że praktyki przypisane Spółce w pkt. I.1 - I.3 sentencji decyzji polegają na nadużywaniu pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk, poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane brakiem wody na ujęciu, koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych lub przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych. Wymienione praktyki przedsiębiorcy prowadzą do dotkliwej eksploatacji kontrahentów, gdyż żaden odbiorca nie zgodziłby się dobrowolnie na wyłączenie odpowiedzialności dostawcy usług, w sytuacji niespełnienia należycie świadczenia przez Spółkę. Kwestionowane postanowienia kształtują przekonanie o wyłączeniu możliwości dochodzenia od usługodawcy roszczeń odszkodowawczych w razie poniesienia szkody, gdy wyżej wymienione okoliczności są wynikiem zawinionych działań lub zaniechań przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego.

Z drugiej strony w postępowaniu nie wykazano, by w praktyce uciążliwość zakwestionowanych postanowień dotyczących wyłączenia odpowiedzialności w sytuacji braku wody na ujęciu, konieczności przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych, czy w związku z przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych, mogła rzeczywiście dotknąć znaczące

grono osób. Spółka wskazała wręcz, iż postanowienia kwestionowane przez Prezesa UOKiK to martwe zapisy umowy, które w okresie obowiązywania umowy nie miały w praktyce zastosowania, gdyż nie zaistniała sytuacja braku wody na ujęciu. Z uwagi na powyższe negatywny skutek kwestionowanych postanowień miał wyłącznie charakter potencjalny. Dodatkowo wskazać należy, że Spółka podejmowała działania w celu uniknięcia sytuacji wskazanych w *Umowie* mogących skutkować przerwami w dostawie wody i odbiorze ścieków. PGK wskazała bowiem, że w celu zapewnienia ciągłości wody na ujęciu wykonano renowację wszystkich studni głębinowych oraz wybudowano studnię dodatkową. PGK wskazała również, że w celu uniknięcia przerw w świadczeniu usług spowodowanych uszkodzeniem sieci dostawczych wymieniono główne sieci wodociągowe. Mając na uwadze wszystkie wymienione powyżej okoliczności, w ocenie Prezesa UOKiK, praktyki przedsiębiorcy określone w pkt. I.1 – I.3 sentencji decyzji nie mają poważnego charakteru i mieszczą się w kategorii „naruszeń pozostałych”.

Jakkolwiek niniejsza decyzja dotyczy przypadku nadużywania pozycji dominującej o mniejszej wadze, to uzasadnione jest nałożenie na Spółkę kary pieniężnej. Przy czym ze względu na samą naturę naruszenia polegającego na wyłączeniu odpowiedzialności przedsiębiorcy oraz z uwagi na fakt, iż ww. wyłączenie odpowiedzialności zostało zastrzeżone w razie zaistnienia trzech różnych okoliczności, wysokość kary pieniężnej należało określić na poziomie **0,06 % przychodu Spółki**.

Wychodząc z założenia, że wymiar kary pieniężnej nakładanej za stosowanie przez przedsiębiorcę praktyk ograniczających konkurencję powinien być uzależniony od wpływu stwierdzonego naruszenia na rynek, Prezes UOKiK rozważył, czy ustalona wyżej wartość kary powinna podlegać dalszej modyfikacji. Wobec tego Prezes UOKiK zauważył, że w niniejszej sprawie z jednej strony:

- rynek zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na którym stosowane były praktyki jest rynkiem istotnym dla działania przedsiębiorców, jak i życia konsumentów;
- naruszenia zostały przez PGK wprowadzone w życie, a kwestionowane zasady obowiązywały w praktyce na podstawie umów zawartych z odbiorcami usług;
- typ działalności, którego dotyczą praktyki generuje przychód w wysokości nie pozwalającej na uznanie, iż stanowi on istotnie niewielki odsetek całego przychodu przedsiębiorcy. Wysokość przychodów pochodzących z działalności funkcjonującego w strukturach PGK Zakładu Wodociągów i Kanalizacji stanowi bowiem ok. 25% przychodów Spółki, co nie daje podstawy do obniżenia wysokości kary z tytułu niewielkiego udziału przychodów z towarów/usług należących do rynku właściwego w przychodzie przedsiębiorcy;

Z drugiej jednak strony:

- nie wykazano by w konsekwencji stwierdzonych naruszeń w praktyce powstały negatywne skutki dla uczestników rynku (klientów PGK), gdyż w ramach postępowania nie stwierdzono przypadków wykorzystania przez Spółkę kwestionowanych postanowień;
- nie powinna mieć dodatkowego wpływu na wysokość kary okoliczność, iż PGK działa jako monopolista naturalny. Wprawdzie okoliczność, że rynek – jak w tej sprawie – jest skoncentrowany i oddzielony wysokimi barierami wejścia może wpływać na podwyższenie wysokości kary, gdyż zwiększa to prawdopodobieństwo, że praktyki ograniczające konkurencję będą miały negatywny wpływ na uczestników rynku, jednak powyższe uwagi zachowują aktualność w stosunku do praktyk o charakterze

antykonkurencyjnym. Natomiast praktyki PGK rozpatrywane w tej sprawie mają charakter czysto eksploatacyjny i nie mogą wpływać na zmiany poziomu konkurencji;
- skutki zakazanych praktyk PGK nie są nieodwracalne, ani trudne do odwrócenia (w szczególności: nie wpływają na trwałą i niekorzystną zmianę struktury rynkowej albo na umocnienie się pozycji rynkowej przedsiębiorcy).

Wobec powyższego Prezes UOKiK uznał, że z uwagi na ocenę wpływu naruszenia na rynek, należy **obniżyć kwotę wyjściową łącznie o 30%**.

Prezes UOKiK uwzględnił następnie okres trwania naruszenia. Na taką potrzebę wskazuje wprost treść art. 111 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Prezes UOKiK uznał, że okres naruszenia może wpływać na zwiększenie wysokości kary, która wynika z oceny natury naruszenia i czynników związanych ze specyfiką rynku oraz działalnością przedsiębiorcy, jeżeli długotrwałość stosowania praktyki prowadziłyby do zwielokrotnienia jej negatywnych skutków, w szczególności, gdy wpływa na wysokość korzyści uzyskiwanych przez przedsiębiorcę dopuszczającego się naruszenia lub szkody ponoszone przez innych uczestników rynku.

Odnosząc to do rozpatrywanej sprawy Prezes UOKiK uznał, że okres stosowania przez PGK zakwestionowanych postanowień należy określić jako długotrwały (wzorzec umowny zawierający postanowienia z pkt. I.1 - I.3 sentencji decyzji obowiązywał od dnia 29 grudnia 2003 r. do dnia 1 kwietnia 2012 r.). Zdaniem Prezesa UOKiK długotrwałość okresu stosowania praktyk nie powinien jednak powodować podwyższenia wysokości kary. Naruszenie miało bowiem tylko potencjalne skutki, zatem trudno przyjąć, że długotrwałość wpływała na korzyści osiągane przez Spółkę z antykonkurencyjnego zachowania. W tych warunkach podwyższenie kary z uwagi na długotrwałość praktyk nie jest zasadne.

Ustalając wysokość nałożonej na PGK kary pieniężnej, Prezes UOKiK wziął również pod uwagę, czy w sprawie występują okoliczności łagodzące lub obciążające. Zdaniem Prezesa UOKiK, PGK zaniechała dobrowolnie zarzucanych jej praktyk. Jeszcze przed wszczęciem postępowania Spółka zmieniła wzorzec umowny w zakresie zarzutów z pkt. I.1 - I.3 sentencji decyzji poprzez wyeliminowanie kwestionowanych przez Prezesa UOKiK postanowień. Przy piśmie z dnia 14 czerwca 2012 r. Spółka wskazała, iż od dnia 2 kwietnia 2012 r. zawiera umowy z odbiorcami usług na podstawie nowo opracowanego wzorca i od tej daty dokonywana jest również wymiana umów. Jednocześnie Spółka wskazała, że na podstawie wzorca umowy zawierającego postanowienia będące przedmiotem niniejszego postępowania zawarła 2332 umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, z czego według stanu na dzień udzielania odpowiedzi tj. 14 czerwca 2012 r., Spółka dokonała wymiany 2140 umów w oparciu o nowo opracowany wzorzec umowny. Przy kolejnym piśmie Spółki z dnia 12 lipca 2012 r., PGK poinformowała, że zakończyła proces dostarczania odbiorcom usług nowych umów, tj. umów sporządzonych na podstawie nowo opracowanego wzorca, nie zawierającego postanowień kwestionowanych przez Prezesa UOKiK w niniejszym postępowaniu. W ocenie Prezesa Urzędu zmiana kwestionowanego wzorca umowy jeszcze przed wszczęciem postępowania oraz dobrowolne dokonanie wymiany umów (aneksowanie) zawartych na podstawie kwestionowanego wzorca stanowią **okoliczności łagodzące** i uzasadniają obniżenie wysokości kary.

Biorąc pod uwagę wskazane powyżej okoliczności łagodzące, a także fakt, iż w sprawie nie występują okoliczności obciążające, Prezes UOKiK uznał, że uzasadnione jest **obniżenie wysokości kary o 30%**.

Uwzględniając powyższe, Prezes Urzędu uznał za uzasadnione nałożenie na Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku **kary pieniężnej w wysokości 9.355 zł**

(słownie: dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych), co stanowi około 0,03 % przychodu osiągniętego przez Spółkę w 2011 r. oraz około 0,3 % maksymalnego wymiaru kary. Zdaniem Prezesa Urzędu, kara w tej wysokości jest adekwatna do stopnia oraz okoliczności naruszenia przez PGK przepisów ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Pełni ponadto rolę prewencyjną, zapobiegając ponownym naruszeniom przepisów ustawy i stanowi wystarczającą dolegliwość finansową za stosowanie praktyki ograniczającej konkurencję.

Z powyższych względów orzeczono, jak w pkt. II.1 sentencji decyzji.

Ad II.2 sentencji decyzji

Istota praktyki przypisanej PGK w pkt. I.4 sentencji decyzji polega na nadużywaniu pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez usługobiorcę lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza.

Praktyka przedsiębiorcy prowadzi do dotkliwej eksploatacji kontrahentów, gdyż żaden odbiorca działając w warunkach konkurencji na danym rynku nie byłby skłonny do zapłaty wygórowanej należności za wykonaną usługę. Kwestionowane postanowienie kształtuje przekonanie, iż w przypadku zaboru lub uszkodzenia wodomierza przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne może naliczać należności za wodę w oderwaniu od obowiązujących przepisów Rozporządzenia taryfowego.

Jednocześnie należy zauważyć, iż w postępowaniu nie wykazano, by w praktyce uciążliwość zakwestionowanego postanowienia dotyczącego sposobu obliczania należności za wodę w przypadku zaboru lub uszkodzenia wodomierza przez odbiorcę usług, mogła rzeczywiście dotknąć znaczące grono osób. Jak wskazała Spółka, kwestionowane przez Prezesa UOKiK postanowienia *Umowy* nigdy nie były wykorzystywane przez Spółkę dla osiągnięcia własnych korzyści. Mając na uwadze wszystkie wymienione powyżej okoliczności, w ocenie Prezesa UOKiK, praktyka przedsiębiorcy określona w pkt. I.4 sentencji decyzji nie ma poważnego charakteru i mieści się w kategorii „naruszeń pozostałych”.

Jakkolwiek niniejsza decyzja dotyczy przypadku nadużywania pozycji dominującej o mniejszej wadze, to uzasadnione jest nałożenie na przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne kary pieniężnej. Przy czym ze względu na samą naturę naruszenia wysokość kary pieniężnej należało określić na poziomie **0,03 % przychodu Spółki**.

Wychodząc z założenia, że wymiar kary pieniężnej nakładanej za stosowanie przez przedsiębiorcę praktyk ograniczających konkurencję powinien być uzależniony od wpływu stwierdzonego naruszenia na rynek, Prezes UOKiK rozważył, czy ustalona wyżej wartość kary powinna podlegać dalszej modyfikacji. Wobec tego Prezes UOKiK zauważył, że w niniejszej sprawie z jednej strony:

- rynek zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na którym stosowana była praktyka jest rynkiem istotnym dla działania przedsiębiorców, jak i życia konsumentów;
- naruszenie zostało przez PGK wprowadzone w życie, a kwestionowane zasady obowiązywały w praktyce na podstawie umów zawartych z odbiorcami usług;

- typ działalności, którego dotyczy praktyka generuje przychód w wysokości nie pozwalającej na uznanie, iż stanowi on istotnie niewielki odsetek całego przychodu przedsiębiorcy. Wysokość przychodów pochodzących z działalności funkcjonującego w strukturach PGK Zakładu Wodociągów i Kanalizacji stanowi bowiem ok. 25% przychodów Spółki, co nie daje podstawy do obniżenia wysokości kary z tytułu niewielkiego udziału przychodów z towarów/usług należących do rynku właściwego w przychodzie przedsiębiorcy;

Z drugiej jednak strony:

- nie wykazano by w konsekwencji stwierdzonego naruszenia w praktyce powstały negatywne skutki dla uczestników rynku (klientów PGK), gdyż w ramach postępowania nie stwierdzono przypadków wykorzystania przez Spółkę kwestionowanego postanowienia;

- nie powinna mieć dodatkowego wpływu na wysokość kary okoliczność, iż PGK działa jako monopolista naturalny. Wprawdzie okoliczność, że rynek – jak w tej sprawie – jest skoncentrowany i oddzielony wysokimi barierami wejścia może wpływać na podwyższenie wysokości kary, gdyż zwiększa to prawdopodobieństwo, że praktyka ograniczająca konkurencję będzie miała negatywny wpływ na uczestników rynku, jednak powyższe uwagi zachowują aktualność w stosunku do praktyk o charakterze antykonkurencyjnym. Natomiast praktyki PGK rozpatrywane w tej sprawie mają charakter czysto eksploatacyjny i nie mogą wpływać na zmiany poziomu konkurencji;

- skutki zakazanej praktyki PGK nie są nieodwracalne, ani trudne do odwrócenia (w szczególności: nie wpływają na trwałą i niekorzystną zmianę struktury rynkowej albo na umocnienie się pozycji rynkowej przedsiębiorcy).

Wobec powyższego Prezes UOKiK uznał, że z uwagi na ocenę wpływu naruszenia na rynek, należy **obniżyć kwotę wyjściową łącznie o 30%**.

Prezes UOKiK uwzględnił następnie okres trwania naruszenia. Na taką potrzebę wskazuje wprost treść art. 111 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Prezes UOKiK uznał, że okres naruszenia może wpływać na zwiększenie wysokości kary, która wynika z oceny natury naruszenia i czynników związanych ze specyfiką rynku oraz działalnością przedsiębiorcy, jeżeli długotrwałość stosowania praktyki prowadziłyby do zwielokrotnienia jej negatywnych skutków; w szczególności, gdy wpływa na wysokość korzyści uzyskiwanych przez przedsiębiorcę dopuszczającego się naruszenia lub szkody ponoszone przez innych uczestników rynku.

Odnosząc to do rozpatrywanej sprawy Prezes UOKiK uznał, że okres stosowania przez PGK zakwestionowanego postanowienia należy określić jako długotrwały (wzorzec umowny zawierający postanowienie z pkt. I.4 sentencji decyzji obowiązywał od dnia 29 grudnia 2003 r. do dnia 1 kwietnia 2012 r.). Zdaniem Prezesa UOKiK długotrwały okres stosowania praktyki nie powinien jednak powodować podwyższenia wysokości kary. Naruszenie miało bowiem tylko potencjalne skutki, zatem trudno przyjąć, że długotrwałość wpływała na korzyści osiągane przez Spółkę z antykonkurencyjnego zachowania. W tych warunkach podwyższenie kary z uwagi na długotrwałość praktyki nie jest zasadne.

Ustalając wysokość nałożonej na PGK kary pieniężnej, Prezes UOKiK wziął również pod uwagę, czy w sprawie występują okoliczności łagodzące lub obciążające. Zdaniem Prezesa UOKiK, PGK zaniechała dobrowolnie zarzucanej jej praktyki. Jeszcze przed wszczęciem postępowania Spółka zmieniła wzorzec umowny w zakresie zarzutu z pkt. I.4 sentencji decyzji poprzez wyeliminowanie kwestionowanego przez Prezesa UOKiK postanowienia. Przy piśmie z dnia 14 czerwca 2012 r. Spółka wskazała, iż od dnia 2 kwietnia 2012 r. zawiera umowy z odbiorcami usług na podstawie nowo opracowanego

wzorca i od tej daty dokonywana jest również wymiana umów. Jednocześnie Spółka wskazała, że na podstawie wzorca umowy zawierającego postanowienia będące przedmiotem niniejszego postępowania zawarła 2332 umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, z czego według stanu na dzień udzielania odpowiedzi tj. 14 czerwca 2012 r., Spółka dokonała wymiany 2140 umów w oparciu o nowo opracowany wzorzec umowy. Przy kolejnym piśmie Spółki z dnia 12 lipca 2012 r., PGK poinformowała, że zakończyła proces dostarczania odbiorcom usług nowych umów, tj. umów sporządzonych na podstawie nowo opracowanego wzorca, nie zawierającego postanowień kwestionowanych przez Prezesa UOKiK w niniejszym postępowaniu. W ocenie Prezesa Urzędu zmiana kwestionowanego wzorca umowy jeszcze przed wszczęciem postępowania oraz dobrowolne dokonanie wymiany umów (aneksowanie) zawartych na podstawie kwestionowanego wzorca stanowią **okoliczności łagodzące** i uzasadniają obniżenie wysokości kary.

Biorąc pod uwagę wskazane powyżej okoliczności łagodzące, a także fakt, iż w sprawie nie występują okoliczności obciążające, Prezes UOKiK uznał, że uzasadnione jest **obniżenie wysokości kary o 30%**.

Uwzględniając powyższe, Prezes Urzędu uznał za uzasadnione nałożenie na Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku **kary pieniężnej w wysokości 4.677 zł** (słownie: cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych), co stanowi około 0,015 % przychodu osiągniętego przez Spółkę w 2011 r. oraz 0,15 % maksymalnego wymiaru kary. Zdaniem Prezesa Urzędu, kara w tej wysokości jest adekwatna do stopnia oraz okoliczności naruszenia przez PGK przepisów ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Pełni ponadto rolę prewencyjną, zapobiegając ponownym naruszeniom przepisów ustawy i stanowi wystarczającą dolegliwość finansową za stosowanie praktyki ograniczającej konkurencję.

Z powyższych względów orzeczono, jak w pkt. II.2 sentencji decyzji.

Ad II.3 sentencji decyzji

Oceniając naturę naruszenia należy wskazać, że praktyka przypisana Spółce w pkt. I.5 sentencji decyzji polega na nadużywaniu pozycji dominującej na lokalnym rynku zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie gminy miejskiej Płońsk poprzez zamieszczenie w treści umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków postanowień, zgodnie z którymi w razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez usługodawcę, usługobiorca ma prawo żądać upustu w wysokości do 10%. Praktyka przedsiębiorcy prowadzi do dotkliwej eksploatacji kontrahentów, gdyż żaden odbiorca nie zgodziłby się dobrowolnie na arbitralne ograniczenie wysokości rabatu, w sytuacji dostawy wody o obniżonej jakości, a zatem niespełnienia należycie świadczenia przez Spółkę. Kwestionowane postanowienie kształtuje przekonanie o wyłączeniu możliwości uzyskania od usługodawcy rabatu za wodę o pogorszonej jakości w wysokości adekwatnej do stopnia pogorszenia tej jakości.

Z drugiej strony w postępowaniu nie wykazano, by w praktyce uciążliwość zakwestionowanego postanowienia dotyczącego ograniczenia odpowiedzialności przedsiębiorstwa za dostarczanie wody o obniżonej jakości mogła rzeczywiście dotknąć znaczące grono osób. Spółka wskazała wręcz, iż kwestionowane postanowienie w praktyce nie było nigdy stosowane, gdyż odbiorcy usług nie zgłaszali zastrzeżeń co do jakości dostarczanej przez PGK wody. Mając na uwadze wymienione powyżej okoliczności, w ocenie Prezesa UOKiK, praktyka przedsiębiorcy określona w pkt. I.5 sentencji decyzji nie ma poważnego charakteru i mieści się w kategorii „naruszeń pozostałych”.

Jakkolwiek niniejsza decyzja dotyczy przypadku nadużywania pozycji dominującej o mniejszej wadze, to uzasadnione jest nałożenie na Spółkę kary pieniężnej. Przy czym ze względu na samą naturę naruszenia wysokość kary pieniężnej należało określić na poziomie **0,03 % przychodu Spółki**.

Wychodząc z założenia, że wymiar kary pieniężnej nakładanej za stosowanie przez przedsiębiorcę praktyk ograniczających konkurencję powinien być uzależniony od wpływu stwierdzonego naruszenia na rynek, Prezes UOKiK rozważył, czy ustalona wyżej wartość kary powinna podlegać dalszej modyfikacji. Wobec tego Prezes UOKiK zauważył, że w niniejszej sprawie z jednej strony:

- rynek zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na którym stosowana była praktyka jest rynkiem istotnym dla działania przedsiębiorców, jak i życia konsumentów;
- naruszenie zostało przez PGK wprowadzone w życie, a kwestionowane zasady obowiązywały w praktyce na podstawie umów zawartych z odbiorcami usług;
- typ działalności, którego dotyczy praktyka generuje przychód w wysokości nie pozwalającej na uznanie, iż stanowi on istotnie niewielki odsetek całego przychodu przedsiębiorcy. Wysokość przychodów pochodzących z działalności funkcjonującego w strukturach PGK Zakładu Wodociągów i Kanalizacji stanowi bowiem ok. 25% przychodów Spółki, co nie daje podstawy do obniżenia wysokości kary z tytułu niewielkiego udziału przychodów z towarów/usług należących do rynku właściwego w przychodzie przedsiębiorcy;

Z drugiej jednak strony:

- nie wykazano by w konsekwencji stwierdzonego naruszenia w praktyce powstały negatywne skutki dla uczestników rynku (klientów PGK), gdyż w ramach postępowania nie stwierdzono przypadków wykorzystania przez Spółkę kwestionowanego postanowienia;
- nie powinna mieć dodatkowego wpływu na wysokość kary okoliczność, iż PGK działa jako monopolista naturalny. Wprawdzie okoliczność, że rynek – jak w tej sprawie – jest skoncentrowany i oddzielony wysokimi barierami wejścia może wpływać na podwyższenie wysokości kary, gdyż zwiększa to prawdopodobieństwo, że praktyka ograniczająca konkurencję będzie miała negatywny wpływ na uczestników rynku, jednak powyższe uwagi zachowują aktualność w stosunku do praktyk o charakterze antykonkurencyjnym. Natomiast praktyki PGK rozpatrywane w tej sprawie mają charakter czysto eksploatacyjny i nie mogą wpływać na zmiany poziomu konkurencji;
- skutki zakazanej praktyki PGK nie są nieodwracalne, ani trudne do odwrócenia (w szczególności: nie wpływają na trwałą i niekorzystną zmianę struktury rynkowej albo na umocnienie się pozycji rynkowej przedsiębiorcy).

Wobec powyższego Prezes UOKiK uznał, że z uwagi na ocenę wpływu naruszenia na rynek, należy obniżyć kwotę wyjściową łącznie o 30%.

Prezes UOKiK uwzględnił następnie okres trwania naruszenia. Na taką potrzebę wskazuje wprost treść art. 111 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Prezes UOKiK uznał, że okres naruszenia może wpływać na zwiększenie wysokości kary, która wynika z oceny natury naruszenia i czynników związanych ze specyfiką rynku oraz działalnością przedsiębiorcy, jeżeli długotrwałość stosowania praktyki prowadzi do zwielenokrotnienia jej negatywnych skutków, w szczególności, gdy wpływa na wysokość korzyści uzyskiwanych przez przedsiębiorcę dopuszczającego się naruszenia lub szkody ponoszone przez innych uczestników rynku.

Odnosząc to do rozpatrywanej sprawy Prezes UOKiK uznał, że okres stosowania przez PGK zakwestionowanego postanowienia należy określić jako długotrwały (wzorzec umowy zawierający postanowienie z pkt. I.5 sentencji decyzji obowiązywał od dnia 29 grudnia 2003 r. do dnia 1 kwietnia 2012 r.). Zdaniem Prezesa UOKiK długotrwały okres stosowania praktyki nie powinien jednak powodować podwyższenia wysokości kary. Naruszenie miało bowiem tylko potencjalne skutki, zatem trudno przyjąć, że długotrwałość wpływała na korzyści osiągane przez Spółkę z antykonkurencyjnego zachowania. W tych warunkach podwyższenie kary z uwagi na długotrwałość praktyki nie jest zasadne.

Ustalając wysokość nałożonej na PGK kary pieniężnej, Prezes UOKiK wziął również pod uwagę, czy w sprawie występują okoliczności łagodzące lub obciążające. Zdaniem Prezesa UOKiK, PGK zaniechała dobrowolnie zarzucanej jej praktyki. Jeszcze przed wszczęciem postępowania Spółka zmieniła wzorzec umowy w zakresie zarzutu z pkt. I.5 sentencji decyzji poprzez wyeliminowanie z kwestionowanego przez Prezesa UOKiK postanowienia zwrotu „do wysokości 10%”. W powyższy sposób Spółka usunęła fragment postanowienia *Umowy*, zastrzegający maksymalny poziom rabatu w razie dostawy wody o pogorszonej jakości. Przy piśmie z dnia 14 czerwca 2012 r. Spółka wskazała, iż od dnia 2 kwietnia 2012 r. zawiera umowy z odbiorcami usług na podstawie nowo opracowanego wzorca i od tej daty dokonywana jest również wymiana umów. Jednocześnie Spółka wskazała, że na podstawie wzorca umowy zawierającego postanowienia będące przedmiotem niniejszego postępowania zawarła 2332 umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, z czego według stanu na dzień udzielania odpowiedzi tj. 14 czerwca 2012 r., Spółka dokonała wymiany 2140 umów w oparciu o nowo opracowany wzorzec umowy. Przy kolejnym piśmie Spółki z dnia 12 lipca 2012 r., PGK poinformowała, że zakończyła proces dostarczania odbiorcom usług nowych umów, tj. umów sporządzonych na podstawie nowo opracowanego wzorca, nie zawierającego postanowień kwestionowanych przez Prezesa UOKiK w niniejszym postępowaniu. W ocenie Prezesa Urzędu zmiana kwestionowanego wzorca umowy jeszcze przed wszczęciem postępowania oraz dobrowolne dokonanie wymiany umów (aneksowanie) zawartych na podstawie kwestionowanego wzorca stanowią **okoliczności łagodzące** i uzasadniają obniżenie wysokości kary.

Biorąc pod uwagę wskazane powyżej okoliczności łagodzące, a także fakt, iż w sprawie nie występują okoliczności obciążające, Prezes UOKiK uznał, że uzasadnione jest obniżenie wysokości kary o 30%.

Uwzględniając powyższe, Prezes Urzędu uznał za uzasadnione nałożenie na Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku **kary pieniężnej w wysokości 4.677 zł** (słownie: cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt siedem złotych), co stanowi około 0,015 % przychodu osiągniętego przez Spółkę w 2011 r. oraz 0,15 % maksymalnego wymiaru kary. Zdaniem Prezesa Urzędu, kara w tej wysokości jest adekwatna do stopnia oraz okoliczności naruszenia przez PGK przepisów ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. Pełni ponadto rolę prewencyjną, zapobiegając ponownym naruszeniom przepisów ustawy i stanowi wystarczającą dolegliwość finansową za stosowanie praktyki ograniczającej konkurencję.

Z powyższych względów orzeczono, jak w pkt. II.3 sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 112 ust. 3 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów karę pieniężną należy uiścić w terminie 14 dni od dnia uprawomocnienia się niniejszej decyzji na następujące konto Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów:

NBP O/O Warszawa 51101010100078782231000000. ✓

9355 -
4677 -
4677 -
18709 -

PŁOŃSK 213 01 2013

Przy dokonywaniu wpłaty na powyższe konto należy dopisać numer decyzji Prezesa UOKiK stanowiącej podstawę jej dokonania.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów w związku z art. 479²⁸ § 2 k.p.c., od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – Delegatury UOKiK w Warszawie.

DYREKTOR
Delegatury w Warszawie

[Signature]
Dorota Grudzieli-Barbachińska

*Koszty porostate
Koszty operacyjne*

Sprawdzono pod względem merytorycznym
dnia 23.01.2013 podpis *[Signature]*
Sprawdzono pod względem formalnym
rachunkowym dnia 23.01.2013
[Signature]
(Główny Księgowy)
Zatwierdzono do wypłaty ze środków budżetowych
(na inwestycje na remonty kapitałowe)
zł 18700 gr (słownie złotych)
Osicunanie tyżony niedozost dzieniac' wotyali.
dnia 23.01.2013 Prezes Zarządu *[Signature]*

ZAPŁACONO PRZELEWEM

dnia 23.01.2013

podpis *[Signature]*

Otrzymuje:

1. **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o. o.**
ul. Adama Mickiewicza 4
09-100 Płońsk
2. a/a

Płońsk, dnia 9.05.2013r.

Pan

Andrzej Pietrasik

BURMISTRZ PŁOŃSKA

dotyczy: odpowiedzi na zapytanie Przewodniczącego Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 23 kwietnia 2013r.

W umowie o dostawę wody z wodociągu miejskiego oraz odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej miejskiej, którą Spółka opracowała w 2003r. w oparciu o wzór otrzymany z Izby Gospodarczej Wodociągi Polskie, Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów (Delegatura w Warszawie) dopatrzył się 5 zapisów, które uznał za ograniczające konkurencję.

1. Zapis: *przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane brakiem wody na ujęciu.*
2. Zapis: *przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych.*
3. Zapis: *przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków spowodowane przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodnych i kanalizacyjnych.*
4. Zapis: *w przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez usługobiorcę lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilość pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego od ostatniego odczytu wodomierza.*
5. Zapis: *w razie obniżenia jakości wody, zawinionej przez usługodawcę, usługobiorca ma prawo żądać upustu w wysokości do 10%.*

Zapisy te były „martwe” tzn. nigdy w czasie obowiązywania umowy nie były wykorzystywane dla osiągnięcia przez Spółkę korzyści, co potwierdził podczas kontroli UOKiK. Ponadto stwierdzono zaniechanie stosowania tych zapisów zanim wszczęto postępowanie, gdyż Spółka zmieniła je w umowach po otrzymaniu informacji z Izby Gospodarczej Wodociągi Polskie, że są kwestionowane przez Delegatury UOKiK

w czasie przeprowadzanych wcześniej kontroli w innych Przedsiębiorstwach Wodociągowo-Kanalizacyjnych w całej Polsce.

Symptomatyczne jest również to, że UOKiK w swoich decyzjach powoływał się np. na stanowisko Sądu Najwyższego z 2009r. (umowy były podpisane w 2003r.), gdyż zapisy zawarte w umowach, również zawieranej przez PGK w Płońsku Sp. z o.o., nie były kwestionowane przez prawników zarówno Izby Gospodarczej Wodociągi Polskie jak i Spółki, co świadczy o znacznym problemie prawnym w ocenie zapisów zawartych w umowach.

Wykreślenie z umów kwestionowanych przez UOKiK zapisów wymaga od Spółki bardzo kosztownego przygotowania urządzeń i instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych dla obsługi klientów, dla wyeliminowania ewentualnych kosztów nieprzestrzegania umów.

1. Aby uniknąć braku wody na ujęciu, **Spółka musi dysponować ujęciami rezerwowymi.**
2. Aby uniknąć przerw w dostawie wody dla wykonania niezbędnych remontów i napraw, **Spółka musi posiadać urządzenia o niezwykle wysokiej niezawodności i trwałości pracy oraz dysponować dwoma ciągami technologicznymi a w przypadku sieci dysponować dwustronnymi zasileniami lub posiadać wymienione na nowe wszystkie sieci i przyłącza stare, budowane w latach, kiedy jakość stosowanych materiałów do ich wykonania była bardzo niska.**
3. Aby uniknąć przerw w dostawie wody spowodowane brakiem zasilenia energetycznego, **Spółka musi posiadać rezerwowe źródło zasilenia w postaci agregatu prądotwórczego o dużej mocy, włączanego niezależnie od pory dnia praktycznie automatycznie po zaistnieniu sytuacji braku napięcia w sieci energetycznej zawodowej.**
4. Aby zapewnić ciągłą dostawę wody o wymaganej jakości Spółka musi dysponować niezawodną, wysokosprawną i efektywną technologią zapewniającą uzdatnienie wody przy pogarszającej się ciągle jakości wody podziemnej pobieranej do zaopatrzenia miasta oraz bardzo dużych wahaniami rozbiorów w układzie godzinowym, dziennym i rocznym.

PGK w Płońsku Sp. z o.o. , poprzez zrealizowanie inwestycji kompleksowej modernizacji i przebudowy Stacji Uzdatniania Wody, wykonaniu renowacji 2 ujęć i wybudowaniu nowego ujęcia wody oraz wymianie części wodociągów, jest obecnie w stanie zapewnić obsługi mieszkańców i innych odbiorców wody w stopniu wymaganym w większości zapisów zawartych w umowach.

Nie możemy jednak na tym poprzestać, Spółka nadal musi inwestować w wymianę sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz niezbędne instalacje, głównie kanalizacyjne, dla spełnienia również innych niż zawarte w umowach z odbiorcami wymagań, określonych w przepisach państwowych, które regulują ten obszar działalności Spółki.

Spółka zamierza na lata 2014-2016 przedstawić nowy, 3 letni plan inwestycyjny w zakresie *Rozwoju wodociągów i kanalizacji*, który zawierał będzie niezbędne inwestycje. Przy braku możliwości zwiększenia sprzedaży przez Spółkę wody i ścieków, gdyż to zależy wyłącznie od czynników niezależnych od Spółki, realizacja tych inwestycji musi skutkować wzrostem cen. Niestety, konieczność wykonania takich inwestycji jest często kwestionowana przez część Radnych, Media oraz mieszkańców, bez nawet próby analizy powodów, dla których muszą być realizowane.

130314574
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Płońsku Sp. z o. o.
09-100 Płońsk, ul. Mickiewicza 4
tel./fax (0-23) 662-42-78, tel. 662-33-11
NIP: 627.000.81.06

PREZES ZARZADU


mgr inż. Dariusz Matuszewski