

BR. 0003.6.2012

Ad. Kłete
Julian
Płońsk, 22 marca 2012 r.
220312

BB.0003.5.2012

Pani

Jolanta Mikołajewska

Przewodnicząca Rady Miejskiej

w Płońsku

Przekazuję odpowiedzi na pytania zadane przez Pana Władysława Kucińskiego, Radnego Rady Miejskiej w Płońsku, podczas Komisji Budżetu, Mienia Komunalnego i Gospodarki Finansowej Miasta, która odbyła się 19 marca 2012r przed XXIV sesją RM planowaną na dzień 22 marca 2012 r.

Z poważaniem,

Z up. **BURMISTRZA**

[Signature]
mgr Krystyna Marszał-Jankowska
Sekretarz Miasta

Do wiadomości:

1. Pan Władysław Kuciński – Radny Rady Miejskiej w Płońsku

Sponędrii
Sprawdrii!
Kłete
Ję
BR.
2012-03-22
[Signature]

Urząd Miejski w Płońsku
ul. Płocka 39
09 – 100 Płońsk
tel. (23) 663-13-06
faks (23) 662-55-11
www.plonsk.pl
Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

Płońsk, dnia 2012-03-22

GP-0632-10-2012

Urząd Miejski w Płońsku
Kancelaria - sala obsługi interesantów
W P Ł Y N Ę Ł O

2012-03-22

Lp. _____ Zł. *szach*

BB
22.03.12

_____ podpis

Pan
Andrzej Pietrasik
Burmistrz Miasta Płońska

Dot. odpowiedzi na pytanie Radnego Władysława Kucińskiego zadane podczas posiedzenia Komisji Budżetu Miasta i Gospodarki Finansowej Miasta, która odbyła się w dniu 19 marca 2012 roku przed XXIV Sesją Rady Miejskiej planowaną na dzień 22 marca 2012r.

Kto sporządził Studium przyjęte uchwałą Nr XLVII/32/2002 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 18 września 2002r. Jakie były koszty wykonania ww. Studium? Jakich elementów wymaganych w art.10 obowiązującej obecnie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z2003r. Nr 80, poz.717 ze zm.) nie zawierało ww. Studium.

1. Studium przyjęte Uchwałą Nr XLVII/32/2002 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 18 września 2002r. sporządzone zostało przez projektanta arch. Wiesławę Wiklińską. Zgodnie z umową zawartą w dniu 12.10.1999r. należność ustalona została w wysokości 130.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych).

Zmianę Studium sporządza- Urbanistyka i Architektura Sp. zo.o., Pracownia Projektowa, 90-710 Łódź, ul. Żeromskiego 10, główny projektant dr inż.arch. Mirosław Wiśniewski- Prezes Zarządu. Koszt sporządzenia zmiany Studium wynosi- 58 560,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Studium przyjęte Uchwałą Nr XLII/32/2002 opracowane zostało na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym. Zmiana Studium realizowana jest w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z2003r. Nr 80, poz.717 ze zm.). Zgodnie z art. 10 w.w ustawy określającym wymagany zakres Studium należało rozszerzyć przedmiotowy dokument o następujące dane:

1. stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony,
 1. warunki ochrony zdrowia mieszkańców,
 2. zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,
 3. potrzeby i możliwości rozwoju gminy,
 4. występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych,
 5. występowanie udokumentowanych złóż kopalin zasobów wód podziemnych,
 6. występowanie terenów górniczych,

7. stan systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami,
8. wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej,
9. obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
10. obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym,
11. obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² oraz obszary przestrzeni publicznej,
12. obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
13. kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
14. obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych,
15. obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny,
16. obszarów pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. Nr 41, poz.412 oraz z 2002r. Nr 113, poz.984 i Nr 153, poz.1271),
17. granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych,
18. innych obszarów problemowych, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

DYREKTOR
Wydział Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Ewa Grzeszczak
mgr inż. Ewa Grzeszczak