

Urząd Miejski w Płońsku
ul. Płocka 39
09 – 100 Płońsk
tel. (23) 663 13 14, 663 13 18, (23) 662-26-91 wew. 314, 318
faks (23) 662-55-11
www.plonsk.pl
Wydział Współpracy i Rozwoju
WR.0003.17.2016

Seluz Hieda
02.08.2016
Płońsk, dnia 01.08.2016 r.

Pan Henryk Zienkiewicz
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Płońsku

za pośrednictwem

Pana Andrzeja Pietrasika
Burmistrza Miasta Płońsk

05-08-2016
BR
02.08.16
9

Dot. pytania zgłoszonego podczas XXIX Sesji Rady Miejskiej w Płońsku w sprawie budowy na terenach przy ul. Klonowej

Nawiązując do wniosku zgłoszonego podczas XXIX Sesji Rady Miejskiej w dniu 23 czerwca 2016 r., cyt:

„Przejeżdżając tam, oglądając te działki, rozpoczęła się jakaś budowa i teraz jest pytanie: czy zostało wydane przez Starostwo pozwolenie i czy zgodnie z obowiązującym planem. (...) Ja bym chciał przez Miasto zwrócić się do Starostwa, czy zostało wydane pozwolenie. Jeżeli tak, to kiedy i czy zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania.” (dotyczy projektu uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Płońsk dla terenu położonego przy ul. Klonowej)”

Wydział Współpracy i Rozwoju, Referat Inwestycji i Infrastruktury Technicznej przekazuje w załączeniu odpowiedź ze Starostwa Powiatowego w Płońsku znak AB.6743.2.88.2016 dnia 26.07.2016 r.

Z up. BURMISTRZA
Lilianna Kraśniewska
Dyrektor Wydziału Współpracy
i Rozwoju

Załącznik:

- 1) Pismo znak AB.6743.2.88.2016 z dnia 26.07.2016 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Radny Rady Miejskiej w Płońsku: K. Tucholski
3. a.a.

Wpłynęło do Biura Rady 03.08.2016 r. Urzędniczka

STAROSTWO POWIATOWE
W PŁOŃSKU

09-100 Płońsk, ul. Płocka 39

AB.6743.2.88.2016

WR.0003.17.2016

BTp. A. Klumeli
28.07.2016

Płońsk, dn. 26.07.2016 r.



Urząd Miejski w Płońsku

ul. Płocka 39

09-100 Płońsk

W nawiązaniu do Państwa wniosku z dnia 19.07.2016 r. Starostwo Powiatowe w Płońsku Wydział Architektoniczno – Budowlany informuje, że po przeanalizowaniu elektronicznych rejestrów wniosków (o pozwoleń na budowę, zgłoszeń na budowę oraz wykonanie robót nie wymagających pozwolenia na budowę), które obowiązują od 2014 r. na nieruchomościach o nr ewid.: 2609/2, 2609/3, 2609/4, 2609/5, 2609/6 położonych w Płońsku wystąpiono z następującymi wnioskami:

1. Pozwolenie na budowę linii kablowej SN, stacji transformatorowej, rozdzielniczy wewnętrznej, linii kablowej nn na działkach nr ewid. 2609/4, 2609/6 -sprawa zakończona decyzją ostateczną,
2. Zgłoszenie tymczasowego obiektu przewidzianego do rozbiórki- hali namiotowej niepołączonej trwale z gruntem na działkach nr ewid. 2609/4, 2609/5 - sprawa w toku,
3. Zgłoszenie kortu tenisowego na działkach nr ewid. 2609/4, 2609/5 - sprawa w toku,
4. Zgłoszenie wolnostojącego parterowego budynku gospodarczego o wymiarach 4,70 x 5,40 m, wysokość 2,5 m na działce nr ewid. 2609/4 - sprawa w toku.

Ponadto informuję, że przed zatwierdzeniem projektu budowlanego i udzieleniem pozwolenia na budowę organ administracji architektoniczno - budowlanej zgodnie z art. 35. ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) sprawdza zgodność projektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z art. 30 ust. 6 pkt. 2 ww. ustawy właściwy organ wnosi sprzeciw jeżeli budowa lub wykonywanie robót budowlanych objętych zgłoszeniem narusza ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego decyzji o warunkach zabudowy, inne akty prawa miejscowego lub inne przepisy.

W związku z powyższym stwierdza się, że budowa linii kablowej SN, stacji transformatorowej, rozdzielniczy wewnętrznej, linii kablowej nn na działkach nr ewid. 2609/4, 2609/6 jest zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Natomiast sprawy oznaczone jako "sprawa w toku" są obecnie na etapie weryfikacji pod względem zgodności z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania

URZĄD MIEJSKI
w Płońsku
Wydział Współpracy
i Rozwoju

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
ORIGINAŁEM
01.08.2016
Lilianna Krasniewska
Dyrektor Wydziału Współpracy i Rozwoju

przestrzennego.

Ponadto odnosząc się do kwestii zgodności robót budowlanych z projektem uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Płońska dla terenu położonego przy ul. Klonowej, organ wyjaśnia, że projekt nie jest obowiązującym aktem prawa miejscowego, natomiast wnioski o pozwolenie na budowę oraz wnioski zgłoszeń bada się pod względem zgodności zamierzenia z obowiązującymi aktami prawa miejscowego w tym m.in. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z up. STAROSTY

mgr Zbigniew Sadowski

Naczelnik

Wydziału Architektoniczno - Budowlanego

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a GS

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (+ kopia wniosku Urzędu Miejskiego w Płońsku z dnia 19.07.2016 r.)

URZĄD MIEJSKI
w Płońsku
Wydział Współpracy
i Rozwoju

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

01.08.2016

Liliana Krasnowska
Dyrektor Wydziału Współpracy i Rozwoju