

ola 22 XII 2016 HLM

Urząd Miejski w Płońsku

ul. Płocka 39

09 – 100 Płońsk

tel. (23) 661-75-82

faks (23) 662-55-11

www.plonsk.pl

Wydział Współpracy i Rozwoju

Referat Obsługi Targowisk

19.12.2016

Schmidt Hubert

[Signature]

WR-TR.0003.10.2016.BS

Płońsk, dn. 19.12.2016r.



BR Schmidt
20.12.16
[Signature]

Pan Henryk Zienkiewicz
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Płońsku

za pośrednictwem

Pana Andrzeja Pietrasika
Burmistrza Miasta Płńska

Radny Krzysztof Tucholski zgłosił:

„Ja chciałbym się odnieść do odpowiedzi, jakie otrzymałem na pytania. Pierwsza sprawa, to pamiętamy wszyscy, jakiś czas temu zostały zwiększone dochody, jeżeli chodzi o targowisko. No i na tamtej sesji pytałem, o konkrety, z czego po prostu to wynikało. Nie dostałem konkretnych odpowiedzi nie dostałem wyliczeń, dostałem natomiast odpowiedź pisemną, którą chciałem Państwu przeczytać i zadać jeszcze uzupełniające pytania. Wydział Współpracy i Rozwoju Referat Targowisk informuje, że wpływy z tytułu opłat za korzystanie z mienia komunalnego na 2016 r. zaplanowane zostały w kwocie 335 tys. na poziomie 2015 r. Po zmianie odpłaty za korzystanie z mienia komunalnego obniżającej stawki jak również po zaobserwowaniu spadku zainteresowania targowiskiem, Referat Obsługi Targowisk wnioskował o zmniejszenie wpływów o 60 tys., co dało kwotę 275 tys. zł. **I tu mam teraz pytanie, jaki spadek zaobserwowano, w jakim terminie, o jakie wartości, w jakim czasie (...), w porównaniu do analogicznego roku ubiegłego.** Dalej. Kolejne miesiące 2016 roku przyniosły większe zainteresowanie targowiskiem ze strony osób odwiedzających targowisko, co przełożyło się na zwiększenie liczby osób wjeżdżających i parkujących na placu postojowym przy dużym targowisku. **Następne pytanie. Jakie miesiące cieszyły się większym zainteresowaniem, o ile zwiększyła się liczba wjeżdżających i parkujących i o ile zwiększyły się dochody.** Klienci odwiedzający małe targowisko wcześniej korzystali z miejsc postojowych min. na osiedlach, na terenach zielonych itp. W skutek działań służb porządkowych poprzez nakładanie kar, osoby te zaczęły parkować pojazdy na placu postojowym, przy dużym targowisku od godz. 5:30. **Następne pytanie: O ile zwiększyła się liczba parkujących pojazdów i o ile wzrosły z tego tytułu dochody.** Dalsza część odpowiedzi: ponadto w 2015 r. część placu postojowego nie była wykorzystana w 100 %, ponieważ nie była dostatecznie utwardzona i w sytuacji niekorzystnych warunków atmosferycznych była wyłączona. W związku z tym klienci próbowali parkować swoje samochody na innych miejscach. Do końca sierpnia 2016 r. na plac postojowy wjechało 26 455 samochodów. **Nie wiem, co jedno z drugim ma wspólnego, skoro się odnosimy do tego, że jakaś część placu była nieczynna, no to podajmy, jaka to była część, ile samochodów mogło parkować, czy ta część została zmodernizowana i na tej części ile teraz będzie samochodów parkować i jakie z tego tytułu będą dochody.** W związku z

powyższym Referat Obsługi Targowisk wnioskował o zwiększenie wpływów o 125 tys. **Więc moje pytanie jest w jaki sposób i na jakiej podstawie i na podstawie jakich danych została wyliczona ta kwota 125 tys., czy ona sobie tak została rzucona. (...)**”.

W odpowiedzi na powyższe Wydział Współpracy i Rozwoju, Referat Obsługi Targowisk informuje, że wpływy z tytułu opłat za korzystanie z mienia komunalnego na 2016 r. zaplanowane zostały w kwocie 335 000,00 zł, na poziomie 2015 roku. Biorąc pod uwagę interpretację Urzędu Skarbowego, w której stwierdzono, że odpłatne udostępnienie mienia komunalnego za poborem stosowanej opłaty stanowi odpłatne świadczenie usług, o którym mowa w art. 8 ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług **i podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na mocy przepisów art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o VAT**, Referat Obsługi Targowisk zawniósł o zmniejszenie wpływów o 60 000,00 zł do kwoty 275 000,00 zł. Jednostkowa stawka za opłatę za korzystanie z mienia komunalnego w 2015 roku wynosiła 30 zł, natomiast w 2016 r 24,39 zł netto. W związku z obowiązkiem odprowadzenia naliczonego podatku VAT, w 2016 roku wpływy do budżetu miasta ulegną zmniejszeniu o wartość podatku VAT, czyli o kwotę 5,61 zł w przeliczeniu na jedn. stawkę opłaty.

Poniżej zestawienie wpływów z tytułu opłat za korzystanie z mienia komunalnego w poszczególnych miesiącach 2016 r.

Miesiąc	REZERWACJA	PARKING	WC	RAZEM
sty-16	11 542,28	1 598,37	500,81	13 641,46
lut-16	19 118,70	7 726,81	1 407,31	28 252,82
mar-16	25 958,54	8 123,58	1 430,08	35 512,20
kwi-16	27 222,76	13 302,46	2 305,69	42 830,91
maj-16	24 134,98	14 340,65	2 242,68	40 718,31
cze-16	22 978,03	10 874,80	1 955,28	35 808,11
lip-16	22 738,21	8 175,61	1 772,36	32 686,18
sie-16	23 333,33	13 143,90	2 109,51	38 586,74
wrz-16	24 211,36	10 250,41	1 778,86	36 240,63
paź-16	23 600,81	13 191,87	2 349,72	39 142,40
lis-16	20 290,22	8 582,11	1 542,20	30 414,53
gru-16	-	-	-	-
RAZEM	245 129,22	109 310,57	19 394,50	373 834,29

Poniżej porównanie wpływów z tytułu opłat za korzystanie z mienia komunalnego za 11 m-cy w 2015 i w 2016 roku.

Wyszczególnienie	REZERWACJA	PARKING	WC	RAZEM
sty-15	12 065,35	1 710,65	820,00	14 596,00
sty-16	11 542,28	1 598,37	500,81	13 641,46
Dyn.	-4,34%	-6,56%	-38,93%	-6,54%
lut-15	16 992,41	6 867,59	1 250,00	25 110,00
lut-16	19 118,70	7 726,81	1 407,31	28 252,82
Dyn.	12,51%	12,51%	12,58%	12,52%
mar-15	29 963,88	9 558,12	2 253,00	41 775,00
mar-16	25 958,54	8 123,58	1 430,08	35 512,20
Dyn.	-13,37%	-15,01%	-36,53%	-14,99%
kwi-15	17 750,19	9 001,81	2 230,00	28 982,00
kwi-16	27 222,76	13 302,46	2 305,69	42 830,91
Dyn.	53,37%	47,78%	3,39%	47,78%
maj-15	15 273,34	9 470,66	2 146,00	26 890,00
maj-16	24 134,98	14 340,65	2 242,68	40 718,31
Dyn.	58,02%	51,42%	4,51%	51,43%
cze-15	23 063,82	11 128,18	2 450,00	36 642,00
cze-16	22 978,03	10 874,80	1 955,28	35 808,11
Dyn.	-0,37%	-2,28%	-20,19%	-2,28%
lip-15	17 807,30	6 754,70	2 446,00	27 008,00
lip-16	22 738,21	8 175,61	1 772,36	32 686,18
Dyn.	27,69%	21,04%	-27,54%	21,02%
sie-15	20 102,64	11 375,36	1 920,00	33 398,00
sie-16	23 333,33	13 143,90	2 109,51	38 586,74
Dyn.	16,07%	15,55%	9,87%	15,54%
wrz-15	19 274,52	8 770,48	2 968,00	31 013,00
wrz-16	24 211,36	10 250,41	1 778,86	36 240,63
Dyn.	25,61%	16,87%	-40,07%	16,86%
paź-15	18 773,29	10 726,71	2 330,00	31 830,00
paź-16	23 600,81	13 191,87	2 349,72	39 142,40
Dyn.	25,71%	22,98%	0,85%	22,97%
lis-15	14 926,86	6 344,68	1 211,38	22 482,92
lis-16	20 290,22	8 582,11	1 542,20	30 414,53
Dyn.	35,93%	35,26%	27,31%	35,28%
RAZEM 2015 za 11 m-cy	205 993,60	91 708,94	22 024,38	319 726,92
RAZEM 2016 za 11 m-cy	245 129,22	109 310,57	19 394,50	373 834,29
Dyn.	19,00%	19,19%	-11,94%	16,92%

Od lutego 2016 r (za wyjątkiem marca i czerwca) można zaobserwować większe zainteresowanie targowiskiem, co przełożyło się na większą liczbę wjeżdżających i parkujących pojazdów na placu postojowym przy dużym targowisku.

Ponadto w 2015 r. 30% placu postojowego było wyłączone z parkowania, ponieważ nie był on dostatecznie utwardzony. Utwardzenie terenu w 2016 roku powiększyło plac postojowy o

130 miejsc parkingowych i tym samym przyczyniło się do większych wpływów do budżetu miasta. W chwili obecnej dysponujemy 390 miejscami parkingowymi. Dla porównania wpływy z tytułu opłat parkingowych w 2015 roku (za 8 m-cy) wyniosły 65867,07 zł, a w 2016 roku – 77286,18 zł, wzrost o 17,34%.

W związku z powyższym w miesiącu wrześniu br Referat TR wystąpił z wnioskiem o zwiększenie dochodów z tytułu na opłat za korzystanie z mienia komunalnego o kwotę 125 000,00 zł. Przedmiotowa kwota została zaproponowana na podstawie analizy danych, tj. wykonania budżetu za 8 miesięcy br. gdy wykonano 84,99% zakładanego planu.

Z up. BURMISTRZA

Lilianna Krosnińska
Dyrektor Wydziału Współpracy
i Rozwoju

Otrzymują:

1. Adresat
2. Radny Rady Miejskiej w Płońsku Krzysztof Tucholski
3. a/a