

A1A 22.05.2015  
A

SK-BR.0003.3.2015.KP

Płońsk, 20 maja 2015 r.

**Pan Krzysztof Tucholski**  
**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Płońsku**

Przekazuję kopię odpowiedzi udzielonej przez Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Ewę Grzeszczak na niżej wymienione pytania Radnych zadane podczas IX Sesji Rady Miejskiej w Płońsku 23 kwietnia 2015 r.:

- 1) Pytanie Radnego Wojciecha Bluszcza:
  - „Jakie zostały podjęte działania i rozmowy oraz jak wygląda aktualna sytuacja podstrefy Płońsk w Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej.”
- 2) Pytanie Radnego Krzysztofa Tucholskiego:
  - Kto jest właścicielem w chwili obecnej dworca PKS. Jakie jest przeznaczenie tego terenu zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego

Otrzymują:

- adresat

- aa.

Do wiadomości:

- Radny Wojciech Bluszcz

**Zup BURMISTRZA**

**Sekretarz Miasta**

**Andrzej Bogucki**

Urząd Miejski w Płońsku  
ul. Płocka 39  
09 – 100 Płońsk  
tel. (23) 663-13-06  
faks (23) 662-55-11  
[www.plonsk.pl](http://www.plonsk.pl)

L.dz. 205-23-19  
Podpis D. Szwedzi

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

BR p. Szwedzi

19.05.2015



Płońsk, dnia 2015-05.19

GP.0632.7.2015.EG

**Pan  
Andrzej Pietrasik  
Burmistrz Miasta Płońska**

Dot. pytania Radnego Wojciecha Bluszcza

*Jakie zostały podjęte działania i rozmowy oraz jak wygląda aktualna sytuacja podstrefy Płońsk w Warmińsko- Mazurskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej*

Od momentu włączenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Płońsk do Warmińsko- Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej dokonano wyceny nieruchomości położonych przy ul. Przemysłowej i przy ul. Mazowieckiej. Ponadto w dniach 15.11.-31.11.2013r. wywieszony został wykaz nieruchomości położonej przy ul. Przemysłowej, przeznaczonych do sprzedaży (dz. nr 991/7 o pow. 1,0477 ha).

WMSSE opublikowała zaproszenie do udziału w przetargu łącznym tj. na wyłonienie przedsiębiorcy i sprzedaż nieruchomości w grudniu 2013 roku, W wyniku przeprowadzonego postępowania nabywca nie został wyłoniony.

W dniu 12 marca 2014 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego odbyło się spotkanie z potencjalnym inwestorem Cezarym Kamińskim i przedstawicielami WMSSE.

Informacja na temat nieruchomości przy ul. Przemysłowej przekazana została w czerwcu 2014 roku Panu Krzysztofowi Tomaszewiczowi oraz w listopadzie 2014 roku firmie „Agrochem Dobre Miasto”

W dniu 10 marca 2015 roku do Urzędu Miejskiego w Płońsku wpłynął wniosek Warmińsko – Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A, w sprawie wszczęcia procedury związanej ze sprzedażą na jej rzecz działki położonej w Płońsku przy ul. Przemysłowej (dz. nr 991/7 o pow. 1,0477 ha. W celu uruchomienia procedury sprzedaży, w dniu 17 marca 2015 roku Burmistrz Miasta Płońska wywiesił na okres sześciu tygodni wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej na stronie internetowej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty. W dniu 18 marca 2015 roku wystosowane zostało pismo do Warmińsko – Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A zawierające informacje na temat podjętych przez Burmistrza Miasta czynności oraz przewidywanych terminów zakończenia procedury sprzedaży.

Dot. pytania Radnego Krzysztofa Tucholskiego

*Kto jest właścicielem w chwili obecnej dworca PKS. Jakie jest przeznaczenie tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.*

W chwili obecnej właścicielem dworca PKS jest Przedsiębiorstwo PKS w Ciechanowie, grunt stanowi własność Skarbu Państwa. Natomiast zgodnie z miejscowym planem

20.05.2015  
K



zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w obszarze oznaczonym symbolem G6- PT/KS – obszar obiektów produkcyjno – technicznych . Przeznaczenie podstawowe : przedsiębiorstwa budowlane , przedsiębiorstwą gospodarki komunalnej , bazy , zaplecza, drobna wytwórczość i rzemiosło. Ewentualna uciążliwość powinna zamykać się w granicach obszaru.

Ponadto informuję, że w terminie do 19 maja 2015 roku nie mam możliwości udzielenia odpowiedzi na pytanie Pana Krzysztofa Tucholskiego dot. decyzji administracyjnej Starostwa Powiatowego w Płońsku z dnia 29 maja 2009 roku nr GG.7221/2/06 w sprawie zwrotu nieruchomości tj. działki nr 659 o pow. 0,3419 ha położonej przy hali sportowej w Płońsku. Odpowiedź na to pytanie udzielona zostanie w terminie do 06.06.2015r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

DYREKTOR  
Wydział Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami

*Ewa Grzeszczak*  
mgr inż. Ewa Grzeszczak