


Urząd Miejski w Płońsku
– Biuro Rady
ul. Płocka 39
09 – 100 Płońsk
tel. 023-663-13-15
tel. 023-663-13-43
fax 023-662-55-11
e-mail: biurorady@plonsk.pl

A/A 22.05.2015


SK-BR.0003.4.2015.KP

Płońsk, 21 maja 2015 r.

**Pan Krzysztof Tucholski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Płońsku**

Przekazuję kopię odpowiedzi udzielonej przez Kierownika ZGM Stanisława Niepytalskiego, na niżej wymieniony wniosek Radnego Henryka Zienkiewicza zgłoszony podczas Komisji Budżetu, Mienia Komunalnego i Gospodarki Finansowej Miasta 18 maja 2015 r., przed X sesją RM planowaną na 21 maja 2015 r.

- Zgłosił wniosek o remonty elewacji budynków ZGM z uwzględnieniem ich estetyzacji.

Otrzymują:

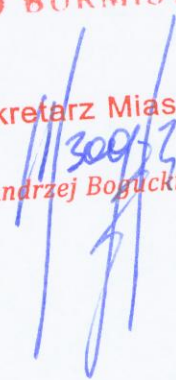
- adresat

- aa.

Do wiadomości:

- Radny Henryk Zienkiewicz

Zup BURMISTRZA

Sekretarz Miasta
309/2.
Andrzej Bogucki


Kl.08. 37. 2015

Płońsk, dnia 20. 05. 2015 rok

BR, Seln Mide
20. 05. 2015

Burmistrz Miasta Płońsk

Pan Andrzej Pietrasik

2015-05-20
1458
brak

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Płońsku w odpowiedzi na wniosek złożony na posiedzeniu Komisji Budżetu, Mienia Komunalnego i Gospodarki Finansowej Miasta w dniu 18. 05. 2015 r. przez radnego Henryka Zienkiewicza informuje:

- Wniosek: „... O remonty elewacji budynków ZGM z uwzględnieniem estetyzacji”.
- Odpowiedź: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej informuje, że budynki komunalne i wspólnot mieszkaniowych przy ul. Grunwaldzkiej, Młodzieżowej, Klonowej i Padlewskiego w większości są po termomodernizacji lub termomodernizacja jest w trakcie. Na docieplenie budynków wykonywana jest dokumentacja projektowa i roboty realizowane są zgodnie z dokumentacją techniczną.

Budynki położone przy Placu 15 Sierpnia i ulicach przyległych, które nie są przeznaczone do sprzedaży zgłoszone zostały do odnowienia przy rewitalizacji rynku.

Aktualnie w trakcie termomodernizacji są budynki wspólnot mieszkaniowych, gdzie kolorystykę wybierają współwłaściciele nieruchomości. Na etapie projektowania są termomodernizacje budynków wspólnot mieszkaniowych.

Budynki komunalne, te które można było docieplić zostało to zrealizowane.

Wspólnoty mieszkaniowe wykonują remonty elewacji sukcesywnie w miarę posiadanych środków finansowych.

Niestety dużym problemem jest niszczenie elewacji przez tzw. graficiarzy, czy wandalii.

Również położenie szczególnie budynków komunalnych przy Placu 15 Sierpnia, ulicy Grunwaldzkiej, ulicy Płockiej, ulicy 19 Stycznia, ulicy Warszawskiej bezpośrednio przy pasie drogowym powoduje między innymi zanieczyszczanie elewacji przez spaliny samochodowe, czy zalewanie wodami opadowymi powstałymi w zastojach na ulicy. Ponadto znaczna część starych budynków komunalnych posadowiona jest poniżej poziomu gruntu na kamiennych fundamentach bez izolacji poziomej i pionowej, co negatywnie wpływa na konstrukcję budynków (spękania, rysy, ubytki tynków na elewacji, wilgość i zagrzybienie). Również duże natężenie ruchu samochodowego ma wpływ na niszczenie budynków.

ZGM w miarę posiadanych środków finansowych stara się racjonalnie przeprowadzać remonty budynków z uwzględnieniem w szczególności elementów konstrukcyjnych budynku wpływających na bezpieczeństwo mieszkańców.

KIEROWNIK
ZGM