

**Urząd Miejski w Płońsku**

– Biuro Rady

ul. Płocka 39

09 – 100 Płońsk

tel. 023-662-13-15

tel. 023-663-13-43

fax 023-662-55-11

e-mail: biurorady@plonsk.pl

*Ag. Alise J. J. 25.11.12*

BR.0003.20.2013

Płońsk, 21 listopada 2013 r.

**Pani Jolanta Anna Mikołajewska  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Płońsku**

W załączeniu przekazuję kopię odpowiedzi Radcy Prawnego Pani D. Nastaszyc na nw. wniosek radnego Władysława Kucińskiego, zgłoszony podczas XLVII sesji RM w dn. 24 października 2013 r.:

- Poprosił o opinię prawną (na piśmie) czy można przenieść prawo własności nieruchomości obciążonej prawem użytkowania wieczystego.

**Z up. BURMISTRZA**

*A. Czerniawska*  
**Anna Czerniawska**  
Sekretarz Miasta

Otrzymują:

-adresat

-aa

Do wiadomości:

- radny W. Kuciński



dotyczy: pytanie radnego władysław  
Kucińskiego

Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia  
21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)  
nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie  
niecyste może być sprzedana wyłącznie  
użytkownikowi nieruchomości.

Zgodnie z art. 30 ust. 4  
ustawy z dnia 20 lutego 1997r o statusie  
Państwa do gmin wyznaczonych z siedzibami w RP  
(Dz. U. z 1997r., Nr 41, poz. 251 z późn. zm.)  
przeniesienie na rzecz gminy żydowskiej lub  
kolejnej gmin własności nieruchomości lub ich  
części przysługują gminie Państwa nie może nastąpić  
przez nabycie przez osoby Aneki.  
W świetle przytoczonych regulacji prawnych,  
w sytuacji gdy nieruchomości porażają  
w użytkowaniu niecystym braki jest możliwość  
przeniesienia przez własność państwa nieruchomości  
na rzecz gminy żydowskiej lub kolejnej gmin  
w tymże przepisach ustawy.



BR, Służba Poradnik, GP

Urząd Miejski w Płońsku  
Ul. Płocka 39  
09-100 Płońsk  
tel. 23 663-13-34  
fax. 23 662-55-11  
www.plonsk.pl  
Referat Obsługi Prawnej



19.11.2013

*[Handwritten signature]*

RP. 074.1.13.2013

Płońsk, 18 listopada 2013 r.

Pan Andrzej Pietrasik  
Burmistrz Miasta Płońsk

Dotyczy: wniosku Władysława Kucińskiego – Radnego Rady Miejskiej w Płońsku o „opinię prawną (na piśmie) czy można przenieść prawo własności nieruchomości obciążonej prawem użytkowania wieczystego.”

W załączeniu przekazuję opinię prawną r.pr. D. Nastaszyc w przedmiotowej sprawie.

*Sebastian Krajowski*

Otrzymują:

- 1) adresat
- 2) a/a