

**Urząd Miejski w Płońsku**  
– Biuro Rady  
ul. Płocka 39  
09 – 100 Płońsk  
tel. 023-662-13-15  
tel. 023-663-13-43  
fax 023-662-55-11  
e-mail: biurorady@plonsk.pl

Ad Akte  
Julianna  
19.09.13

BR.0003.16.2013

Płońsk, 19 września 2013 r.

**Pani Jolanta Anna Mikołajewska**  
**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Płońsku**

W załączeniu przekazuję kopię odpowiedzi Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami E. Grzeszczak na pytanie oraz prośbę radnego J. Krajewskiego z Komisji Budżetu, Mienia Komunalnego i Gospodarki Finansowej Miasta, która odbyła się 16 września 2013 r.

- Jak będzie kształtować się sprzedaż majątku miejskiego do końca 2013 r.? Poprosił o przekazanie wykazu majątku miejskiego planowanego do sprzedaży.

Otrzymują:

-adresat

-aa

Do wiadomości:

- radny J. Krajewski

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**Anna Czerniawska**  
Sekretarz Miasta

BR.0003.16.2013

BR, Sella Thita-

Urząd Miejski w Płońsku  
ul. Płocka 39  
09 - 100 Płońsk  
tel. (23) 663-13-06  
faks (23) 662-55-11  
[www.plonsk.pl](http://www.plonsk.pl)

URZĄD MIEJSKI W PŁOŃSKU  
Kancelaria Urzędu - Biuro Obsługi Interesanta

19-09-2013 19.09.2013

L.dz ..... Zł .....  
Podpis .....

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

Płońsk, dnia 2013-09-19

GP.0632.48.2013

**Pan**  
**Andrzej Pietrasik**  
**Burmistrz Miasta Płońska**

Dot. pytania Radnego J. Krajewskiego:

*Jak będzie się kształtować sprzedaż majątku do końca 2013 roku? Poprosił o przekazanie wykazu majątku miejskiego planowanego do sprzedaży do końca 2013 roku.*

W odpowiedzi na w/wym pytanie, w załączeniu przekazuję kopię Wykazu mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w 2013 roku. Jednocześnie informuję, że zgodnie z podjętymi zmianami w budżecie miasta na 2013 rok, na lata następne przeniesiona została sprzedaż nieruchomości położonych w Płońsku przy ul. Rzemieślniczej i Przemysłowej, z uwagi na przedłużającą się procedurę wpisania tych nieruchomości do Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Z uwagi na niekorzystną koniunkturę na rynku nieruchomości rozważana jest możliwość przeniesienia sprzedaży na lata następne, nieruchomości położonych w obrębie rynku miasta.

Sporz. E. Grzeszczak

19.09.2013

E.G.

**DYREKTOR**  
Wydział Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Ewa Grzeszczak

GP.3021.18.2012

### Wykaz mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w 2013 roku

1. Lokale mieszkalne: - plan dochodów - 150.000,00 zł  
Zbycie 15 lokali mieszkalnych  
w budynkach komunalnych  
na rzecz ich najemców

2. Działki budowlane: - plan dochodów - 4.970.000,00 zł  
w tym

Położenie nieruchomości	Nr działki lub ilość	Powierzchnia	Nr uchwały	Przeznaczenie w mpzp	Planowany wpływ bez VAT-u
ul. Wieczorków druga część osiedla „Sadyba”	Ilość działek 13	0,6000 ha		Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami podstawowymi	700.000,00
Róg Kwiatowej i Wyszogrodzkiej	2102	0,0775 ha		Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami podstawowymi wbudowanymi lub na działkach wydzielonych	250.000,00
ul. Rzemieślnicza	1793/44	0,4618 ha		Obszar obiektów produkcyjno-technicznych. Przeznaczenie podstawowe: przedsiębiorstwa budowlane, przedsiębiorstwa gospodarki komunalnej, bazy, zaplecza drobna wytwórczość i rzemiosło. Ewentualna uciążliwość obiektów powinna zamykać się w granicach obszaru	1.000.000,00
ul. Zduńska 2	775/2	0,1027 ha		A31-MWN/UC- Adaptacja i rewaloryzacja istniejącej zabudowy starego miasta. Podstawowa funkcja obszaru- mieszkalnictwo i usługi centrotwórcze.	1.000.000,00
Pl. 15 Sierpnia 18	1391	0,0287 ha		A33-MWN/UC- Adaptacja i rewaloryzacja istniejącej zabudowy starego miasta. Podstawowa funkcja obszaru- mieszkalnictwo i usługi centrotwórcze.	500.000,00
Pl. 15 Sierpnia 16	1394	0,0300 ha		A47- MN- Adaptowana i projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi	450.000,00

				i na działkach wydzielonych	
ul. Warszawska 20	1380	0,0423 ha	Uchwała XXV/203/201 2 z dnia 26 kwietnia 2012 roku	A47- MN- Adaptowana i projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi i na działkach wydzielonych	870.000,00
ul. Warszawska 18	1379	0,0346 ha			
Osiedle Sadyba	233/15; 236/5; 237/10	0,0648 ha		K3-MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami podstawowymi	70.000,00
Osiedle Sadyba	237/8; 236/2; 233/12	0,00553 ha		K3-MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami podstawowymi	60.000,00
Osiedle Sadyba	237/9; 236/4; 233/14	0,0648 ha		K3-MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami podstawowymi	70.000,00
Planowane dochody z poz. 1 i 2 stanowią kwotę w wysokości <b>5.120.000,00 zł</b>					

Płońsk, dnia 12.10.2012 r

Sporządził:

*insp. Dyrektora*  
**INSPEKTOR**  
 ds. zagospodarowania przestrzennego  
*Teresa Junczak*

Zatwierdził:  
**BURMISTRZ**  
*Andrzej Pietrasik*